



Annonce

Un.e responsable du service Hygiène et Habitat

Direction des relations humaines
T : 01 49 15 55 60

Commune de 35 380 habitants (surclassée 40 000 à 80 000 habitants) de l'Est parisien en fort développement, reliée à Paris directement par la ligne 11, membre de l'Établissement Public Territorial Est Ensemble, la Ville de Romainville met en œuvre une transformation écologique et sociale ambitieuse, avec la volonté de faire autrement : favoriser la construction collective des politiques publiques (élus, agents municipaux, tissu associatif, habitants) et veiller à la transparence des décisions.

La ville de Romainville recrute :

Un.e responsable du service Hygiène et Habitat à temps complet

Cadre d'emplois des attachés ou des ingénieurs territoriaux (A)
Poste ouvert aux titulaires dans les conditions statutaires et aux contractuels

Ville très dynamique avec une évolution importante de sa population ces dernières années, la ville de Romainville a engagé depuis trois ans une réorientation des projets urbains notamment le NPNRU Youri Gagarine et la ZAC de l'Horloge dans le secteur de la Plaine de l'Ourcq vers des projets plus respectueux de l'environnement et du cadre de vie.

La direction de l'urbanisme, de l'habitat et du commerce comprend 5 pôles (urbanisme, hygiène et habitat, aménagement, foncier et commerce) et 15 agents.
Elle a pour principale mission d'améliorer et d'assurer le maintien du cadre de vie des habitants de Romainville.

Le service Hygiène Habitat est composé :

- Pour le secteur Habitat : 2 agents administratifs chargés d'accueil et 1 chargé de mission Habitat
- Pour le secteur Hygiène et salubrité : 1 inspecteur de salubrité, 1 chargé de mission Amélioration de l'habitat et 1 assistante de direction

Sous la direction de la directrice de l'Urbanisme, Habitat et Commerces, vous mettez en œuvre la politique municipale en matière d'habitat et notamment, de logement social et êtes responsable du Service Communal d'Hygiène et de Santé (SCHS).

A ce titre, vous pilotez la politique municipale de l'Habitat, et vous :

- suivez les évolutions de la programmation habitat et êtes l'interlocuteur des opérateurs immobiliers, promoteurs et bailleurs sociaux
- alertez la collectivité sur les opportunités et les risques inhérents à une stratégie ou à un projet
- œuvrez en faveur de la diversité de l'offre de logement
- participez à la définition de ressources nécessaires à la politique de l'habitat
- suivez et participez aux instances techniques relatives à la planification de l'habitat

En qualité de responsable du Service Communal d'Hygiène et de Santé (SCHS), vous :

- suivez le plan d'action de lutte contre l'habitat indigne, fragile et dégradé et suivez l'ensemble des dispositifs (opération de résorption de l'habitat insalubre)
- validez les procédures de l'inspecteur de salubrité en matière de salubrité publique
- suivez et pilotez l'ensemble des actions relatives à une intervention publique sur l'habitat privé dégradé
- négociez et gérez les conventions financières et opérationnelles portant sur les dispositifs d'amélioration de l'habitat
- organisez des dispositifs d'information et de médiation sur le droit au logement
- prenez toutes les mesures nécessaires en cas de relogement d'urgence

Chef.fe du service, vous mobilisez les équipes et optimisez les ressources de la direction. Précisément, vous :

- pilotez l'activité du service et évaluez les politiques mises en place
- proposez, défendez et exécutez le budget d'investissement et de fonctionnement
- optimisez les ressources du service en contribuant activement à la recherche de financements extérieurs
- animez, mobilisez et accompagnez l'équipe en favorisant un climat de travail collaboratif et stimulant
- veillez à la transversalité au sein du service, avec les autres directions de la ville et les partenaires externes
- communiquez sur l'activité du service

En ce qui concerne la politique municipale relative au logement social et des gens du voyage en particulier, vous :

- supervisez les chargés de mission Habitat et Amélioration de l'habitat (procédure d'accueil, sélection des candidats aux logements, interlocuteurs des bailleurs sociaux, démarches opérationnelles de relogement, dispositif pour l'amélioration de la gestion du bâti du bailleur)
- suivez et participez aux instances relatives à la politique territoriale à l'échelle de l'EPT (logement social, Conférence Intercommunale du Logement, réforme de la gestion en flux et du PPGID)
- analysez et suivez les problématiques de fluidification des parcours résidentiels
- pilotez les dispositifs mis en place pour l'habitat des gens du voyage et proposez des améliorations

Compétences et qualités requises

- Maîtrise de l'environnement territorial
- Bonnes connaissances du logement social et de la réglementation en matière de salubrité publique
- Maîtrise des outils bureautiques et si possible du logiciel métier (Pelehas)
- Capacité à piloter des projets complexes dans un contexte financier contraint
- Qualité rédactionnelle et capacité d'analyse synthétique des projets
- Sens de l'organisation, capacité à gérer plusieurs projets simultanément, rigueur et méthode
- Aptitude à travailler en équipe et en transversalité
- Forte capacité à fédérer, déléguer et faire monter en compétences
- Aisance relationnelle
- Neutralité dans l'analyse des dossiers et discrétion professionnelle
- Capacité de faire face à des situations difficiles
- Sens des responsabilités et sens du service public
- Etre force de proposition et capacité à prendre des initiatives

Conditions :

37h30 par semaine du lundi au vendredi + 15 ARTT et 25 jours de congés annuels

Déplacements réguliers sur le territoire de la ville (permis de conduire facultatif) - télétravail : ponctuel

Rémunération statutaire + régime indemnitaire ; possibilité de prime annuelle

Titre-restaurant - Participation à la mutuelle (si labellisée) et possibilité d'adhérer à un contrat de groupe Prévoyance

Ville adhérente à Plurelya, gestionnaire d'œuvres sociales

Poste à pourvoir dès que possible.

Date limite de candidature : 14/12/2025

Pour répondre à cette offre, merci d'adresser votre CV et lettre de motivation à :

Monsieur le Maire

par mail à :

votre.candidature@ville-romainville.fr

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter la Direction des Relations Humaines au 01.49.15.55.60.

N.B : la date limite de dépôt des dossiers de candidatures mentionnée est à titre indicatif, des jurys de recrutement sont organisés tout au long de la procédure de recrutement.