



# Atelier quartier fertile n°4

26 septembre 2023  
18h30-20h

*Le champ des possibles*



# Ordre du jour

<b>18h30-18h35 : accueil des participant.e.s</b>	<b>5'</b>
<b>18h35-18h45 : retour sur l'avancée du projet Quartier Fertile</b> - Retour sur l'atelier 3 du 8 juin - Synthèse et arbitrage à la suite des premiers ateliers - Les prochaines étapes	<b>15'</b>
<b>18h45-19h : la végétalisation et ses options</b> - présentation par atelier r.are - discussion et choix des emplacements des modules par les habitants	<b>10'</b>
<b>18h-18h50 : l'espace de transformation alimentaire</b>	<b>50'</b>
<b>19h50-20h00 : conclusion</b>	<b>5'</b>

# Ordre du jour

<b>18h30-18h35 : accueil des participant.e.s</b>	<b>5'</b>
<b>18h35-18h45 : retour sur l'avancée du projet Quartier Fertile</b>	<b>15'</b>
- Retour sur l'atelier 3 du 8 juin - Synthèse et arbitrage à la suite des premiers ateliers - Les prochaines étapes	
<b>18h45-19h : la végétalisation et ses options</b>	<b>10'</b>
- présentation par atelier r.are - discussion et choix des emplacements des modules par les habitants	
<b>18h-18h50 : l'espace de transformation alimentaire</b>	<b>50'</b>
<b>19h50-20h00 : conclusion</b>	<b>5'</b>

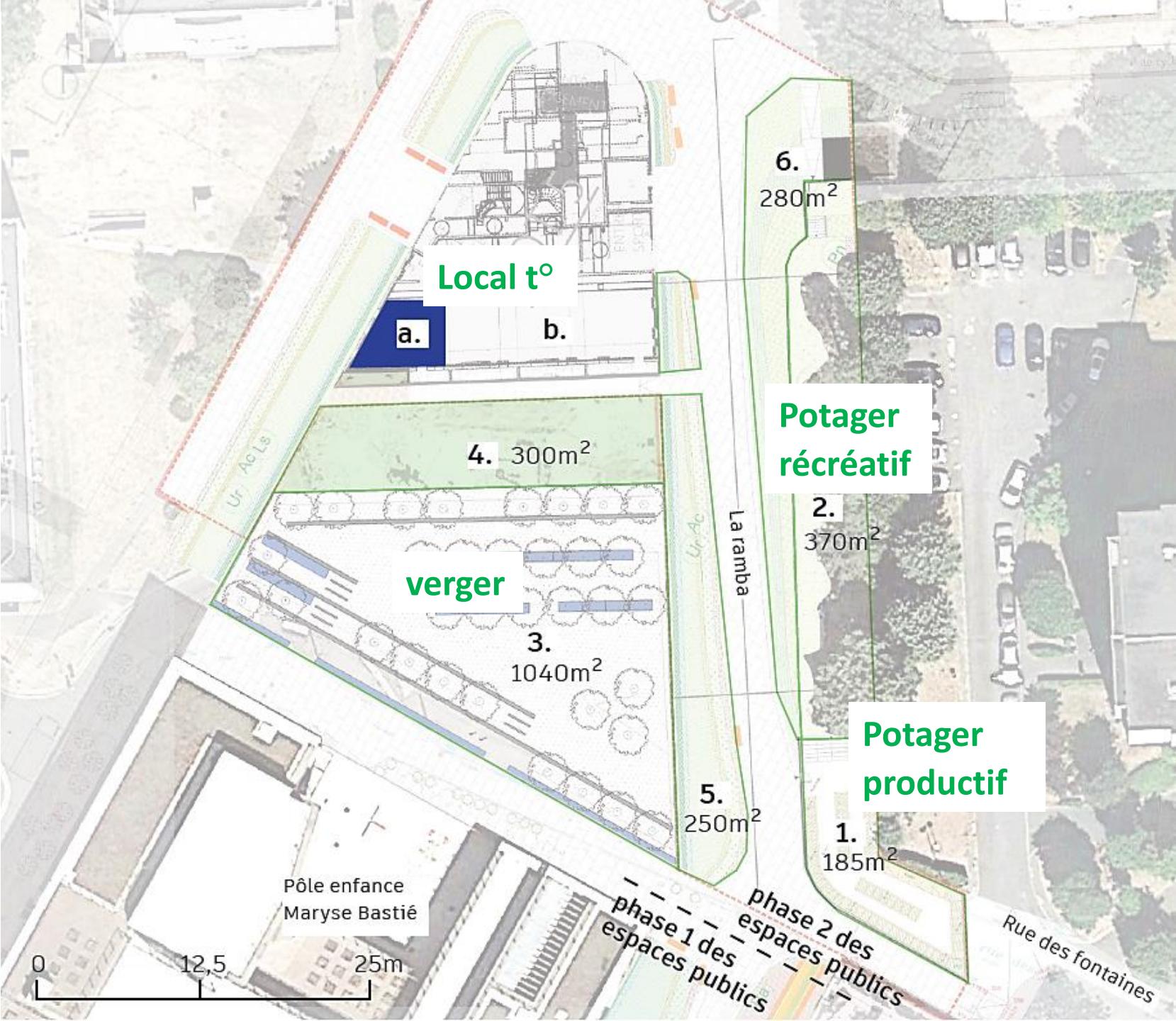
# Rappel des pérимètres du projet Quartier Fertile

1. Potager\* en bacs pleine terre clôturé de 185m<sup>2</sup> à vocation mixte productive, récréative et pédagogique.
2. Potager\* extensif clôturé en pleine terre de 370m<sup>2</sup> à vocation mixte productive, récréative et pédagogique; en plateau surélevé avec arbres existants.
3. Verger\* public clôturé de 1000m<sup>2</sup> à vocation mixte productive, récréative et pédagogique.
4. Grande noue de 300m<sup>2</sup> à vocation hydraulique. Plantations ornementales.
5. Noue longue de 250m<sup>2</sup> à vocation hydraulique. Plantations ornementales.
6. Talus de 280m<sup>2</sup> à vocation topographique. Plantations ornementales.

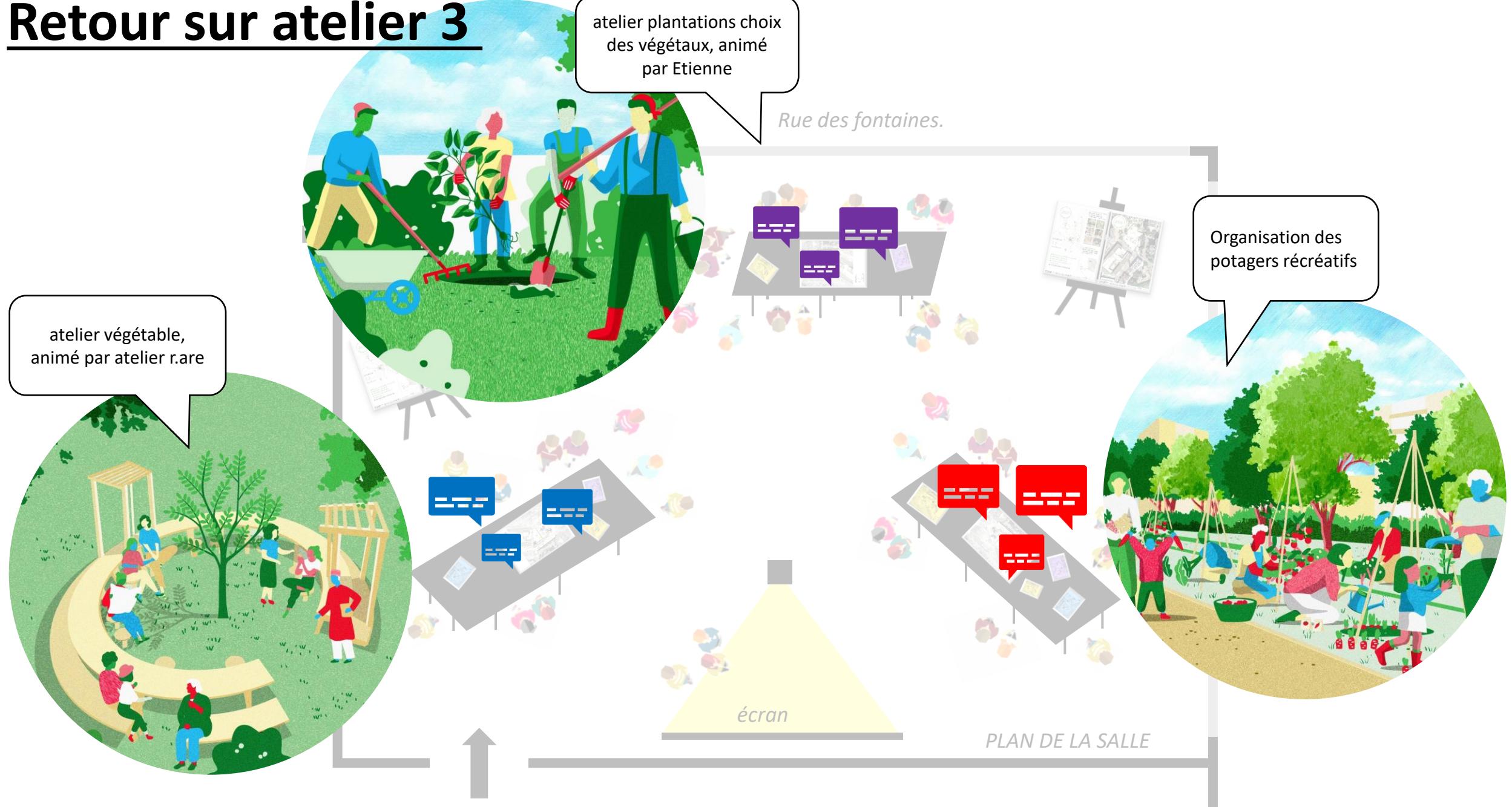
\* Sous réserve de tests de pollution des sols.

## Programmes en rez-de-chaussée projetés:

- a. Espace de transformation alimentaire de 45m<sup>2</sup> à vocation mixte productive, récréative et pédagogique.
- b. Espace polyvalent. (Lot 5)



# Retour sur atelier 3



# Retour sur les tables rondes de l'atelier 3

## *Table ronde 1: végétale*

1. crainte des « mésusages » et d'un débordement des nuisances nocturnes >>> règlement ou guide bon usage de la végétale indiquant des horaires d'utilisation
2. Prévoir de l'ombre : mettre en place des structures verticales pour faire grimper de la végétation
3. Les structures verticales pourraient également servir de support de communication
4. Rendre accessible les tables pour les ateliers cuisine. – prévoir des espaces sans banc pour utiliser les tables comme plans de travail.
5. Présence d'un point d'eau à proximité à prévoir
6. Pas de végétation centrale pour faciliter les usages
7. Veiller à la sécurité

## *Table ronde 2 : plantations*

1. Engouement dans le projet général.
2. choix des essences préférées : pommiers, figuiers, cerisiers, pruniers, aromatiques
3. Vigne et kiwis sur les clôtures

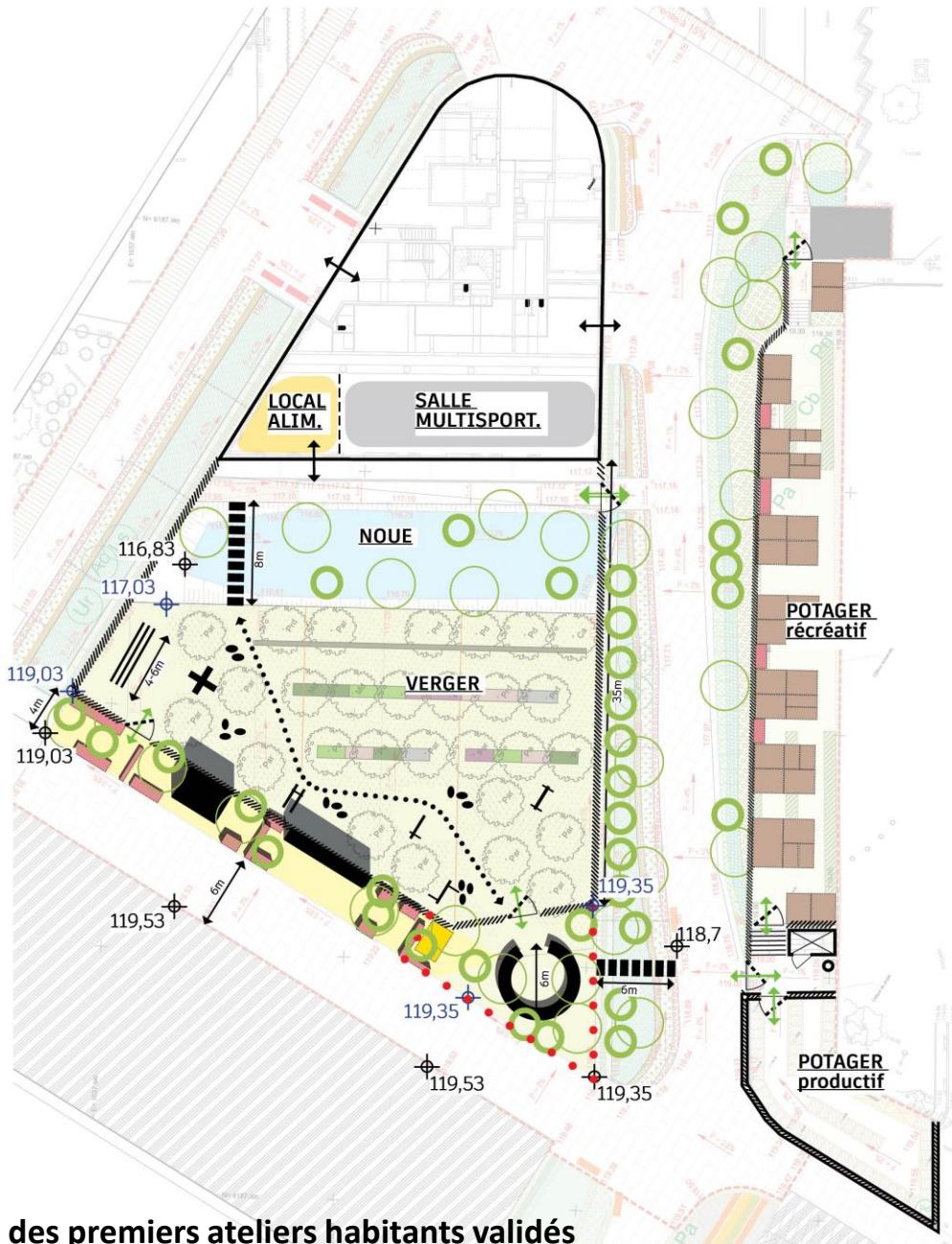
## *Table ronde 3 : organisation des potagers récréatifs*

1. potager comme un lieu d'échange et de rencontre
2. implantation de certains bacs surélevés + bancs le long de la clôture comme lieux de pause
3. gouvernance partagée sous la forme d'un collectif ou d'une association
4. tirage au sort des participants en cas de forte demande
5. rotation des jardiniers avec système de bail avec durée limitée (2-3ans ?)
6. règles du jeu et une charte à rédiger et à respecter (attribution des parcelles non jardinées plus de 6 mois, engagement au partage et la solidarité...)
7. Panachage parcelles individuelles et collectives
8. talus contigu comme un potager ouvert cultivé sous la forme d'ateliers collectifs et partagé

# Arbitrage final à l'issu des premiers ateliers habitants

Suite aux nombreux échanges qui ont nourri les différents ateliers du Champ des Possible à Gagarine, le résultat de la concertation a été présentée aux élu.es. Ces derniers, au-delà de saluer la démarche et l'engagement fort des habitants dans cette belle concertation, ont décidé les éléments suivants :

- **Un verger clôturé**, ouvert en journée et fermé le soir
- **Une clôture du verger sur le côté de la bande active d'une hauteur de 2 mètres**, dans un matériau solide, élégant et ajouré – dans le respect des normes anti-intrusion - afin de donner à voir la saisonnalité du verger pour les enfants et les adultes, depuis l'espace public
- **Le maintien de la végétal dans l'espace public tout en prévoyant des fourreaux** qui permettraient de l'inclure dans le verger fermé le soir si cela était nécessaire (cf. pointillés rouges sur le plan ci-dessous)
- De garantir les **usages des jeux d'enfants et des assises au sein du verger**
- **De valider la boite à escalade et du miroir à danser** sur la façade sud du verger (« bande active »)
- On veillera bien par ailleurs à afficher, dès la livraison des espaces, **les règles d'usage** (avec arrêté municipal à l'appui) de la végétal comprenant notamment le respect des horaires de la végétal et l'obligation de nettoyer le site après utilisation



#### AGRICULTURE URBAINE:

Potagers individuels



Arbres fruitiers / baies



Cabane à outils / point eau



Végétal



Compost



#### USAGES:

Agrès - parcours de santé



Mur et toit escalade



Écran et barre de danse



#### USAGES: suite

Toboggan



Jeux - 2-6 ans: animaux



Bacs hauts sur mesure baies - murets - potager.



#### CLÔTURES ACCÈS

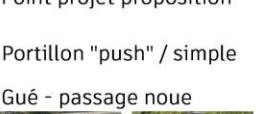
Clôture en bois, 2m de haut.



Clôture en bois sur muret.



Point projet phase 1  
Point projet proposition



Portillon "push" / simple



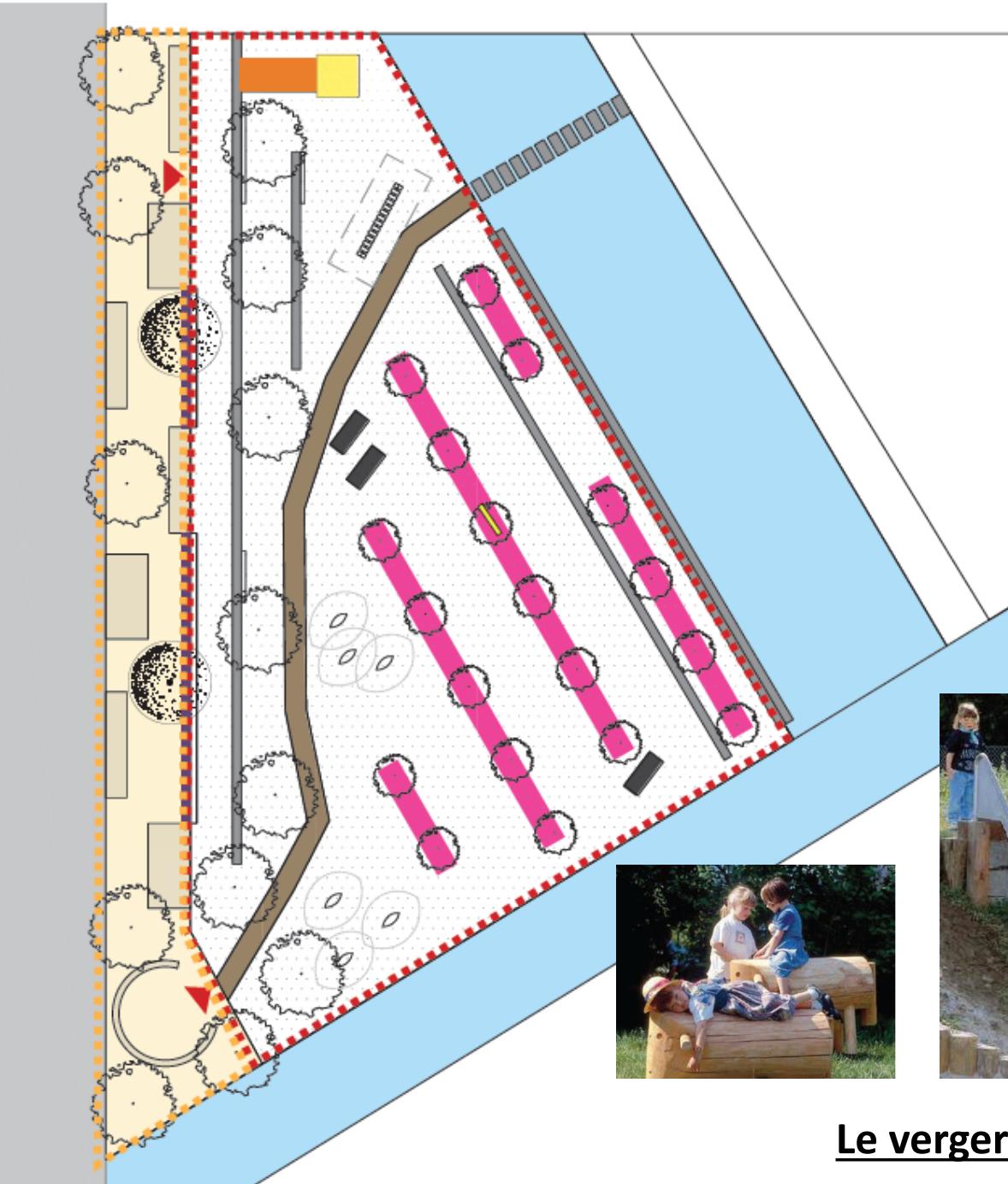
Gué - passage noué



## Scénario mixte - Le verger ludique

- Zone d'intervention
- Zone d'intervention - uniquement plantations arbres
- Arbre fruitier en demi-tige (12/14)
- Arbre fruitier en scion
- Arbre ornemental en tige (14/16)
- Massif de vivaces aromatiques et arbustes fruitiers - TSF
- Grimpantes fruitières sur clôture
- Soubassement et marches (béton ou muret pierres)
- Gazon rustique
- Mobilier d'assise (chaise longue)
- Petits jeux - formes animaux (*hors lot*)
- Petits agrès sportifs (*hors lot*)
- Toboggan (+aire d'atterrissement) (*hors lot*)
- Gîte à insectes (*hors lot*)
- Cheminement en copeaux de bois
- ▶ Accès (*hors lot*)

Accès libre au public - fermeture la nuit  
 Clôture haute sur rue - 2,00m  
 Motif paysager structurant autour du comestible  
 Espace ouvert pour créer des prairies  
 Gestion de la topo support de mobilier d'assise, de détente (transat...)  
 Jeux et agrès pour une mixité d'usages  
 34 arbres plantés



**Le verger : proposition de Terreaciel**

## Scénario mixte - Le verger ludique

- Zone d'intervention
- Zone d'intervention - uniquement plantations arbres
- Arbre fruitier en demi-tige (12/14)
- Arbre fruitier en scion
- Arbre ornemental en tige (14/16)
- Massif de vivaces aromatiques et arbustes fruitiers - TSF
- Grimpantes fruitières sur clôture
- Soubassement et marches (béton ou muret pierres)
- Gazon rustique
- Mobilier d'assise (chaise longue)
- Petits jeux - formes animaux (*hors lot*)
- Petits agrès sportifs (*hors lot*)
- Toboggan (+aire d'atterrissement) (*hors lot*)
- Gîte à insectes (*hors lot*)
- Cheminement en copeaux de bois
- ▶ Accès (*hors lot*)

Accès libre au public - fermeture la nuit  
 Clôture haute sur rue - 2,00m  
 Motif paysager structurant autour du comestible  
 Espace ouvert pour créer des prairies  
 Gestion de la topo support de mobilier d'assise, de détente (transat...)  
 Jeux et agrès pour une mixité d'usages  
 34 arbres plantés



**Le verger : proposition de Terreaciel**

BAIES FRUITIÈRES - C5L OU 60/80



<b>Framboisier</b> (var. remontantes) <i>Rubus idaeus</i> 'Joan J.' 'September' 'Heritage'	<b>Groseiller à</b> <b>maquereau</b> <i>Ribes uva-crispa</i> 'Hinnomaki jaune' 'Hinnomaki rouge'
---	--



<b>eller à</b>	<b>Noisetier</b>
<b>ereau</b>	<b><i>Corylus avellana</i></b>
<b>uva-crispa</b>	<b>'Merveille de Bolwiller'</b>
<b>onmaki jaune'</b>	<b>'Coxford' ou 'Segorbe'</b>
<b>onmaki rouge'</b>	

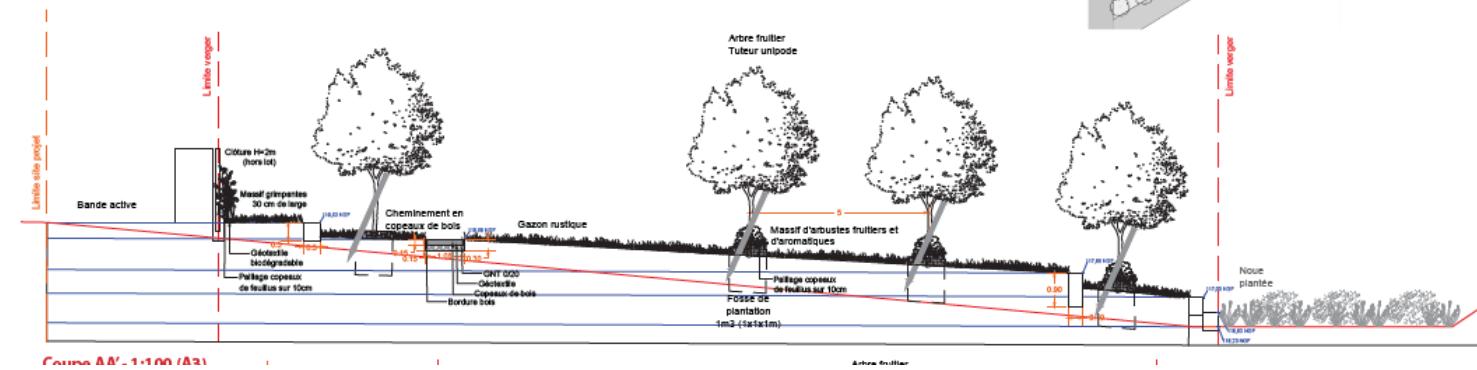
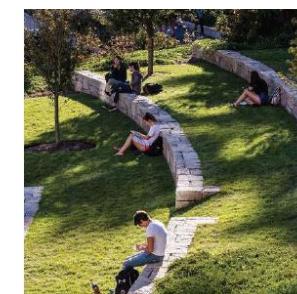


Raisin de table  
*Vitis vinifera*  
'chasselas rosé'



**Kiwi**  
(mâle et femelle)  
*Actinidia chinensis*

GRIMPANTES - C5I



AROMATES - C3L



**Sauge** *Salvia officinalis*      **Mélisse** *Melissa officinalis*



*ssa officinali-  
ea*



*antoline*  
*antolina*  
*amaecyparisssus*



**Camomille**  
*Romaine*  
*Chamaemelum*  
*nobile officinalis*



## Romarin *Rosmarinus* *officinalis*



Verveine citron  
*Aloysia citrodora*



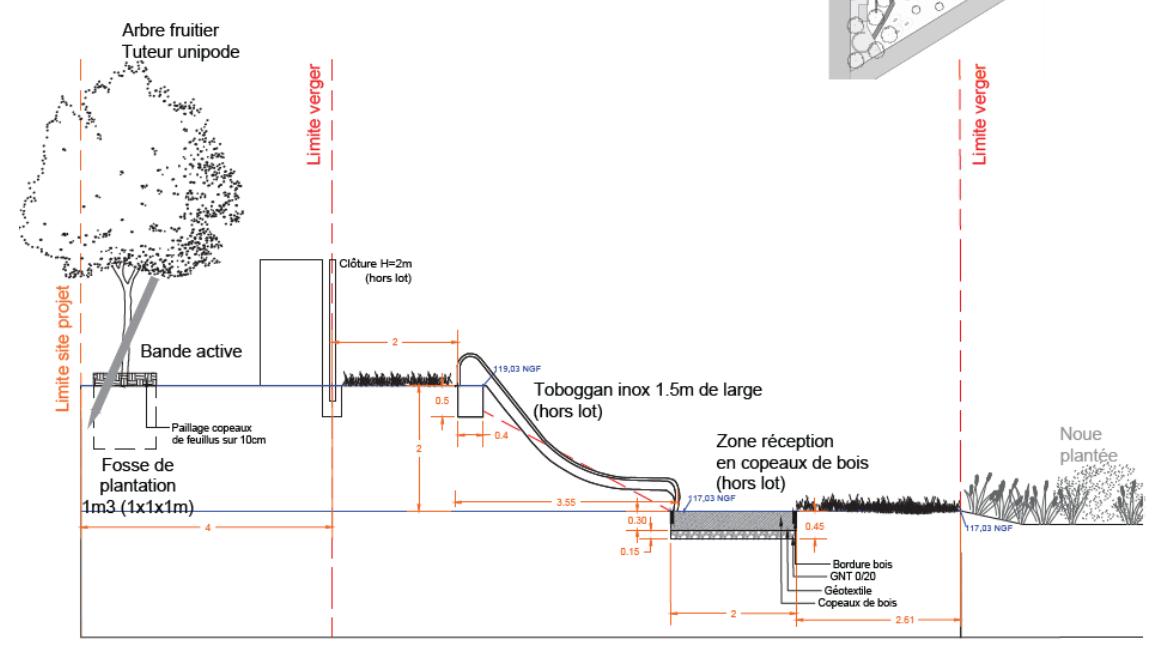
**Marjolaine**  
*Origanum majorana*



**Menthe**  
*Mentha spicata*  
(+ protection rai)



uire)



## Le verger : proposition de Terreaciel

# Les prochaines étapes

## Sept-décembre 2023

- Retranscription du programme issu des ateliers habitants dans les plans d'exécution des entreprises pour l'ensemble du quartier (Rondeau & SETEC)
- Travaux phase MSA : potager + aménagement du potager + pré-terrassement verger (Rondeau + JDL+SETEC)
- Lancement du marché pour l'aménagement du verger
- Fin novembre : finalisation du programme de l'espace de transformation alimentaire

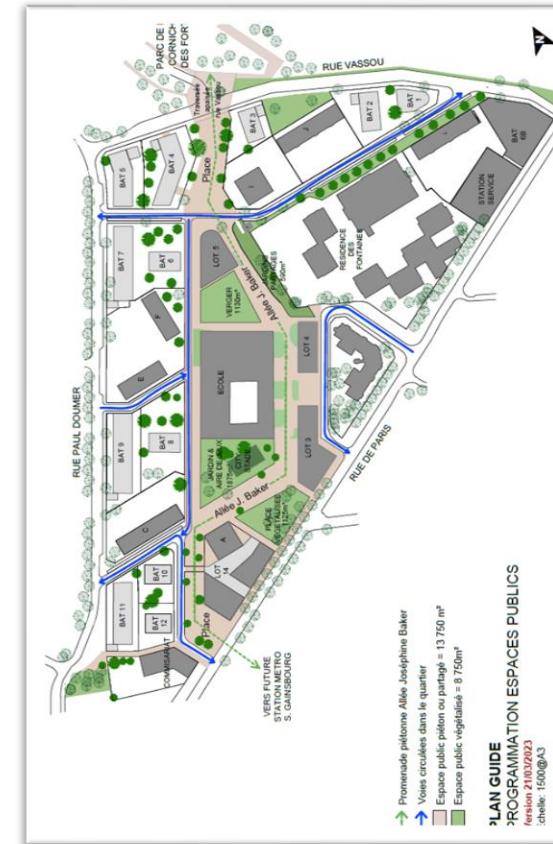
## Printemps 2024

- Livraison des espaces potagers
- Attribution du marché pour l'aménagement du verger et début des travaux

## Septembre-décembre 2024

- Aménagement du verger, de la bande active et installation de la végétation
- Plantations des arbres
- début des travaux d'aménagement de l'espace de transformation alimentaire

Début 2025 : Livraison de l'espace de transformation alimentaire



PLAN GUIDE  
PROGRAMMATION ESPACES PUBLICS  
version 2 (07/2023)  
échelle: 1500@A3

## MS4 - LOT 5

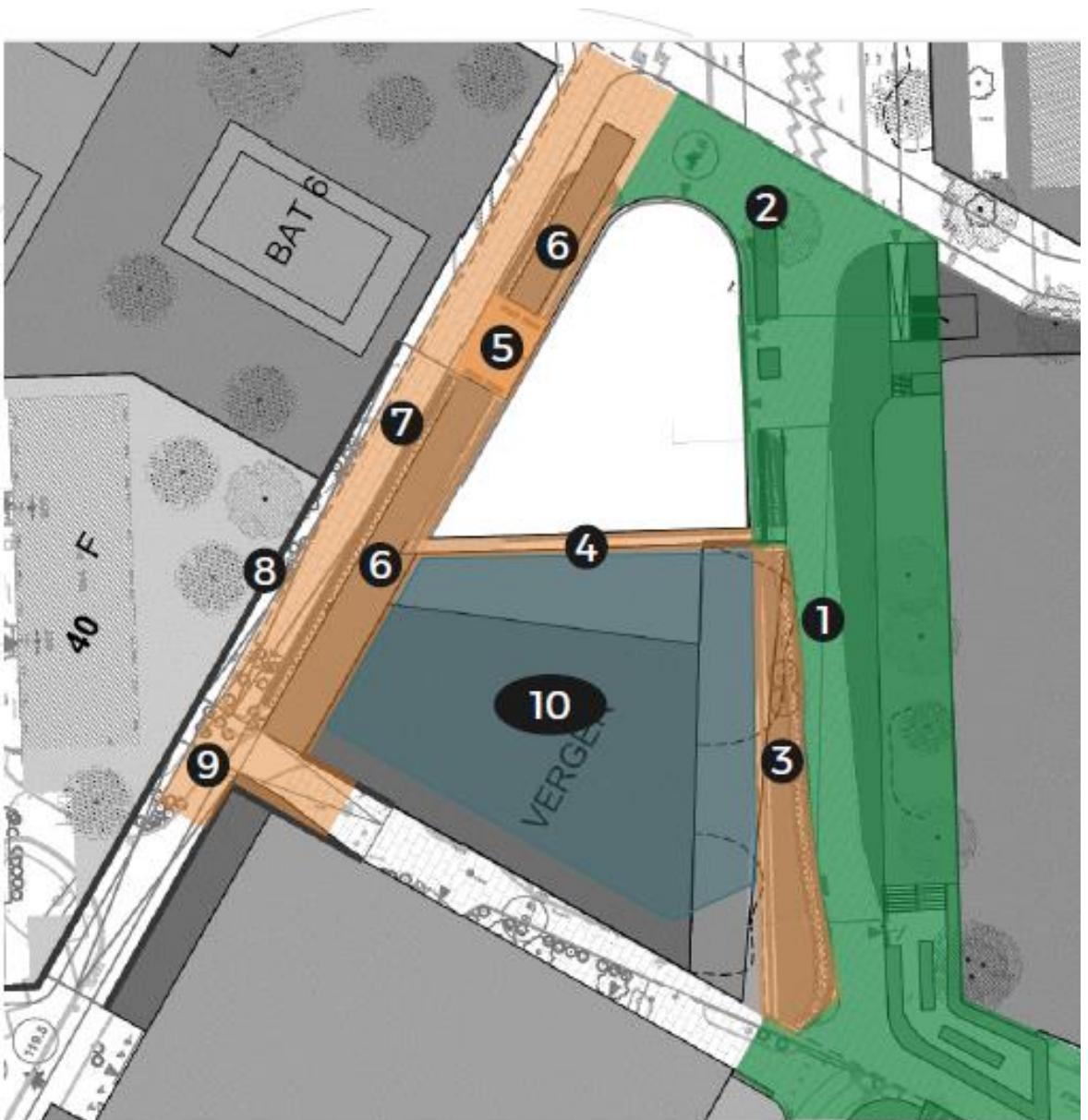
### Découpage des aménagements :

#### - Aménagements définitifs :

1. Prolongement de l'allée Joséphine Baker sur la base du plan DCE du MS4 et potagers à reprendre cf. nouveau projet reçu de la DAUTA.
2. Parvis au nord du lot 5.

#### - Aménagements provisoires :

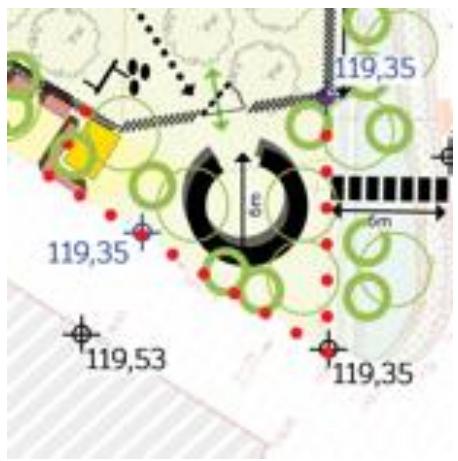
3. Terrassement et engazonnement de la noue paysagère réduite à l'est du verger. Plantations définitives reportées aux aménagements du verger.
4. Voie de passage au sud du lot 5 réalisée en provisoire en attendant les aménagements du verger;
5. Aménagement de l'accès ouest du lot 5 réalisé en enrobés provisoires.
6. Terrassement et engazonnement des noues paysagères à l'ouest du lot 5. Plantations définitives reportées aux aménagements définitifs de la voie A.
7. Terrassement et profilage de la voie A conformément au niveling définitif sur une largeur de 4 m correspondant à la largeur minimale d'accessibilité des camions échelle incendie. Mise en œuvre d'un revêtement en enrobés pour la défense incendie du lot 5.
8. Raccordements provisoires par des talus enherbés 3L/2H pour le raccordement à l'existant.
9. Raccordement de la voie A à la rue existante.
10. Reprise du pré-terrassement du verger et réalisation de la noue engazonnée.



# Ordre du jour

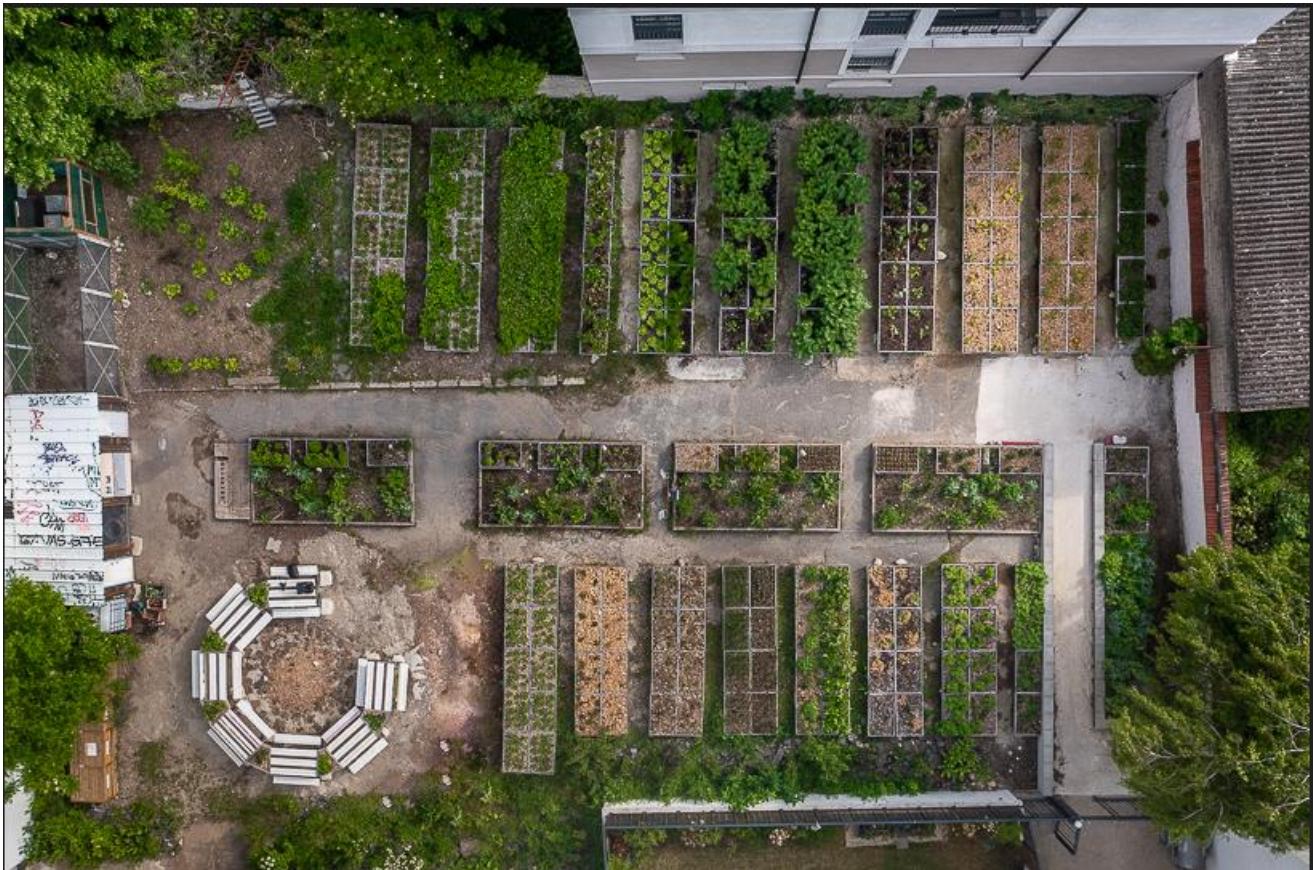
<b>18h30-18h35 : accueil des participant.e.s</b>	<b>5'</b>
<b>18h35-18h45 : retour sur l'avancée du projet Quartier Fertile</b> - Retour sur l'atelier 3 du 8 juin - Synthèse et arbitrage à la suite des premiers ateliers - Les prochaines étapes	<b>15'</b>
<b>18h45-19h : la végétalisation et ses options</b> - présentation par atelier r.are - discussion et choix des emplacements des modules par les habitants	<b>10'</b>
<b>18h-18h50 : l'espace de transformation alimentaire</b>	<b>50'</b>
<b>19h50-20h00 : conclusion</b>	<b>5'</b>

# Végétable



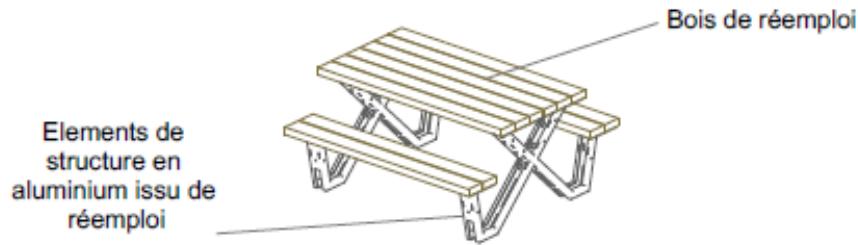
# végétal du jardin CasseDalle





# VEGETABLE

## Module Table 6 personnes

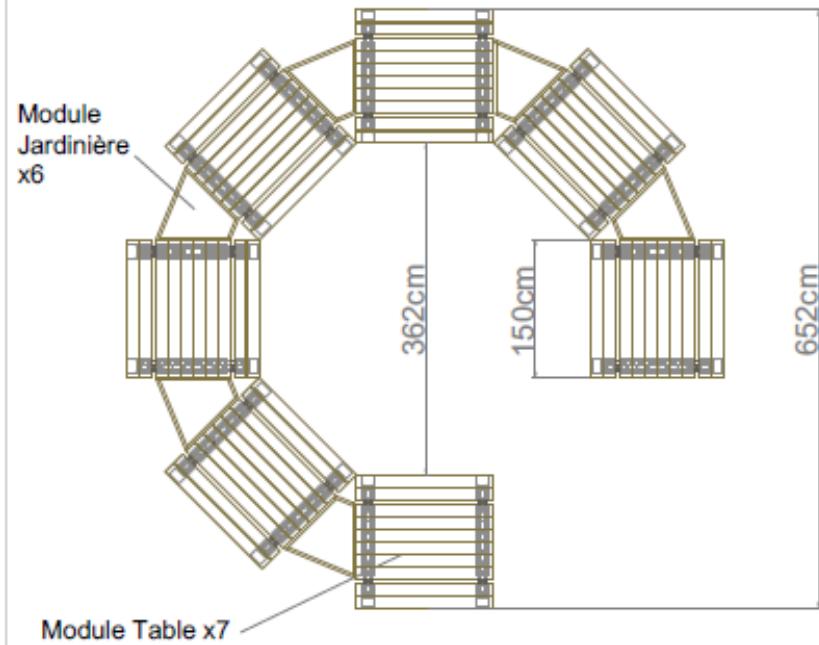


## Module Jardinière suspendue



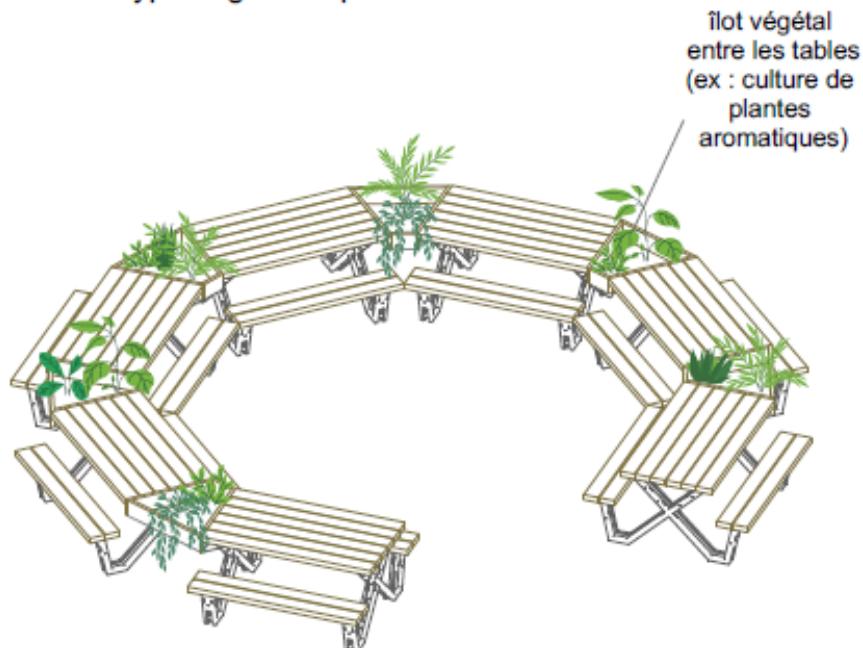
## Assemblage de la Végétale

Hyper-meuble constitué de modules interchangeables  
42 assises

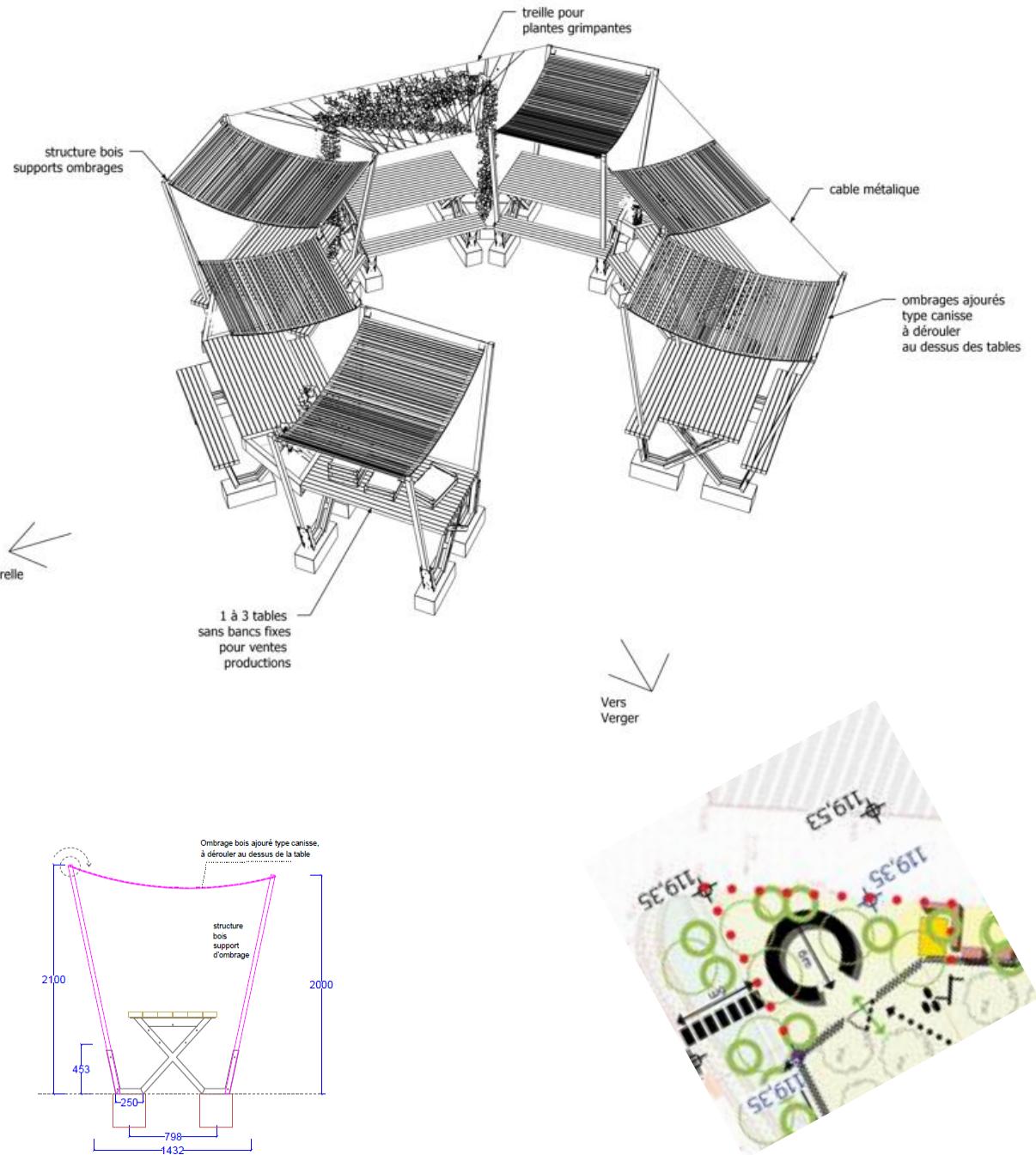
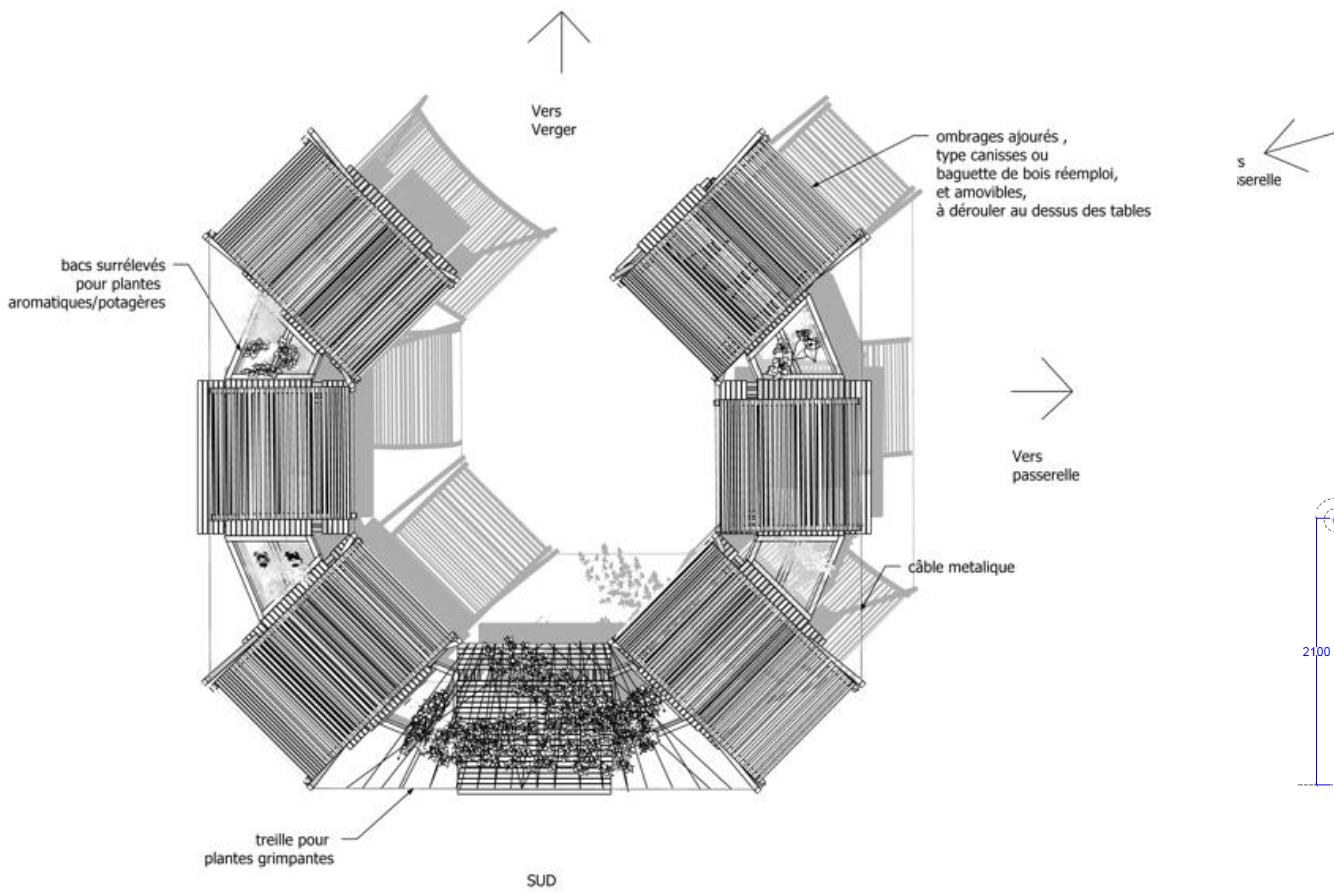
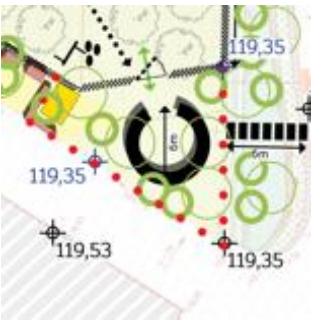


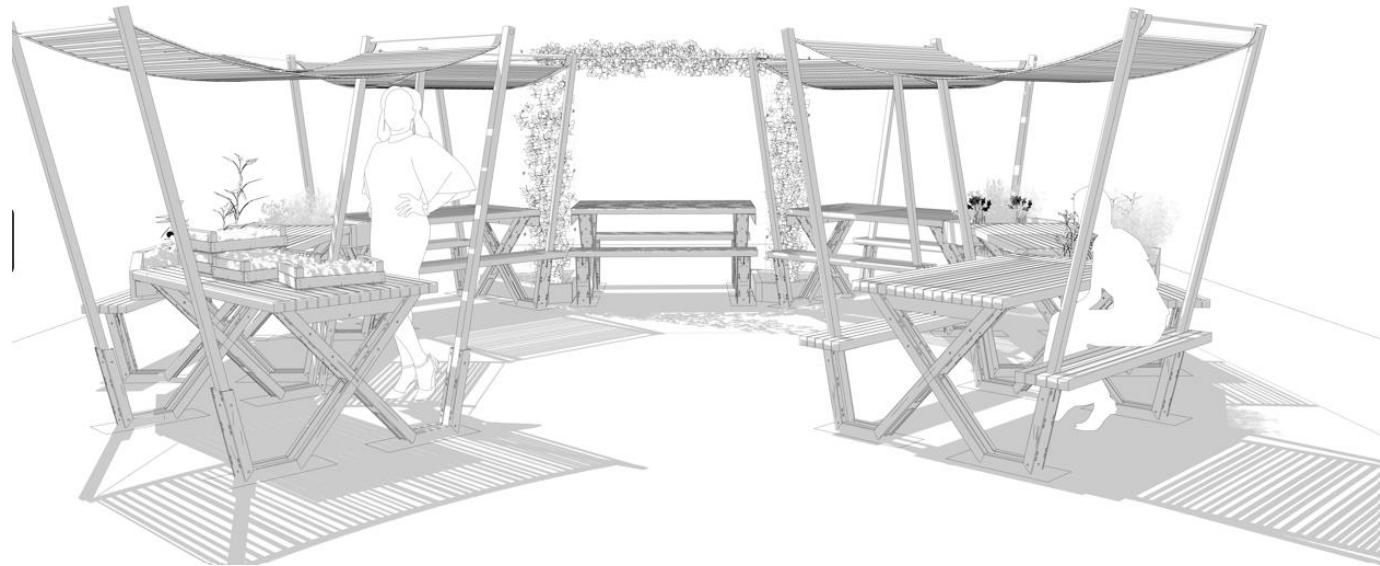
## Configuration circulaire

Implantation type végétale pré-existante

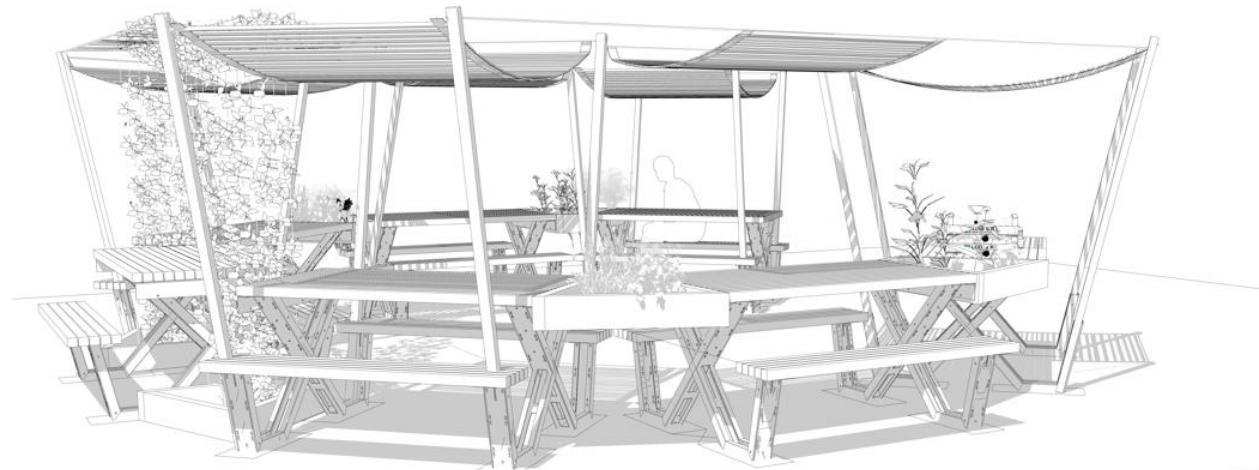
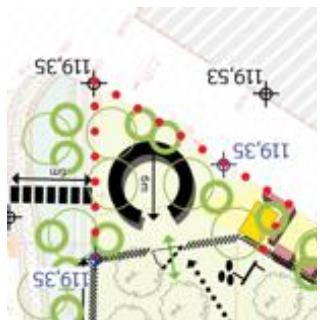


# Les options possibles pour Gagarine





**Vue de la végétale depuis le verger**



**Vue depuis le passage à gué de la noue**

# Ordre du jour

<b>18h30-18h35 : accueil des participant.e.s</b>	<b>5'</b>
<b>18h35-18h45 : retour sur l'avancée du projet Quartier Fertile</b> - Retour sur l'atelier 3 du 8 juin - Synthèse et arbitrage à la suite des premiers ateliers - Les prochaines étapes	<b>15'</b>
<b>18h45-19h : la végétalisation et ses options</b> - présentation par atelier r.are - discussion et choix des emplacements des modules par les habitants	<b>10'</b>
<b>18h-18h50 : l'espace de transformation alimentaire</b>	<b>50'</b>
<b>19h50-20h00 : conclusion</b>	<b>5'</b>

Ce « **laboratoire de transformation** » serait pensé comme un lieu de service, de partage et de formation dans lequel divers matériels et équipements seraient mis à disposition des habitant.e.s : **pressoir, séchoir, four, stérilisation, conserverie, cuisine, etc.**

Habitant.e.s et associations de Romainville pourraient ainsi apporter leurs produits et utiliser ces équipements communs – accompagnés par des médiateurs de la Cité Maraîchère, pour produire jus, confitures, champignons séchés, conserves de légumes, tisanes, pain au levain, etc.

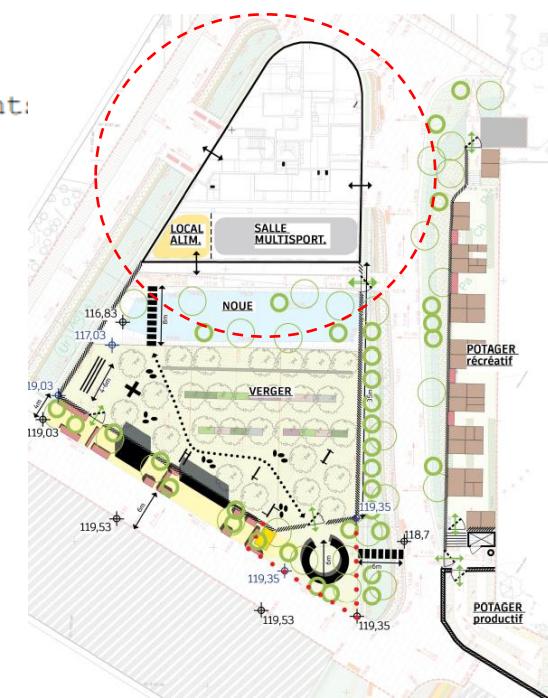
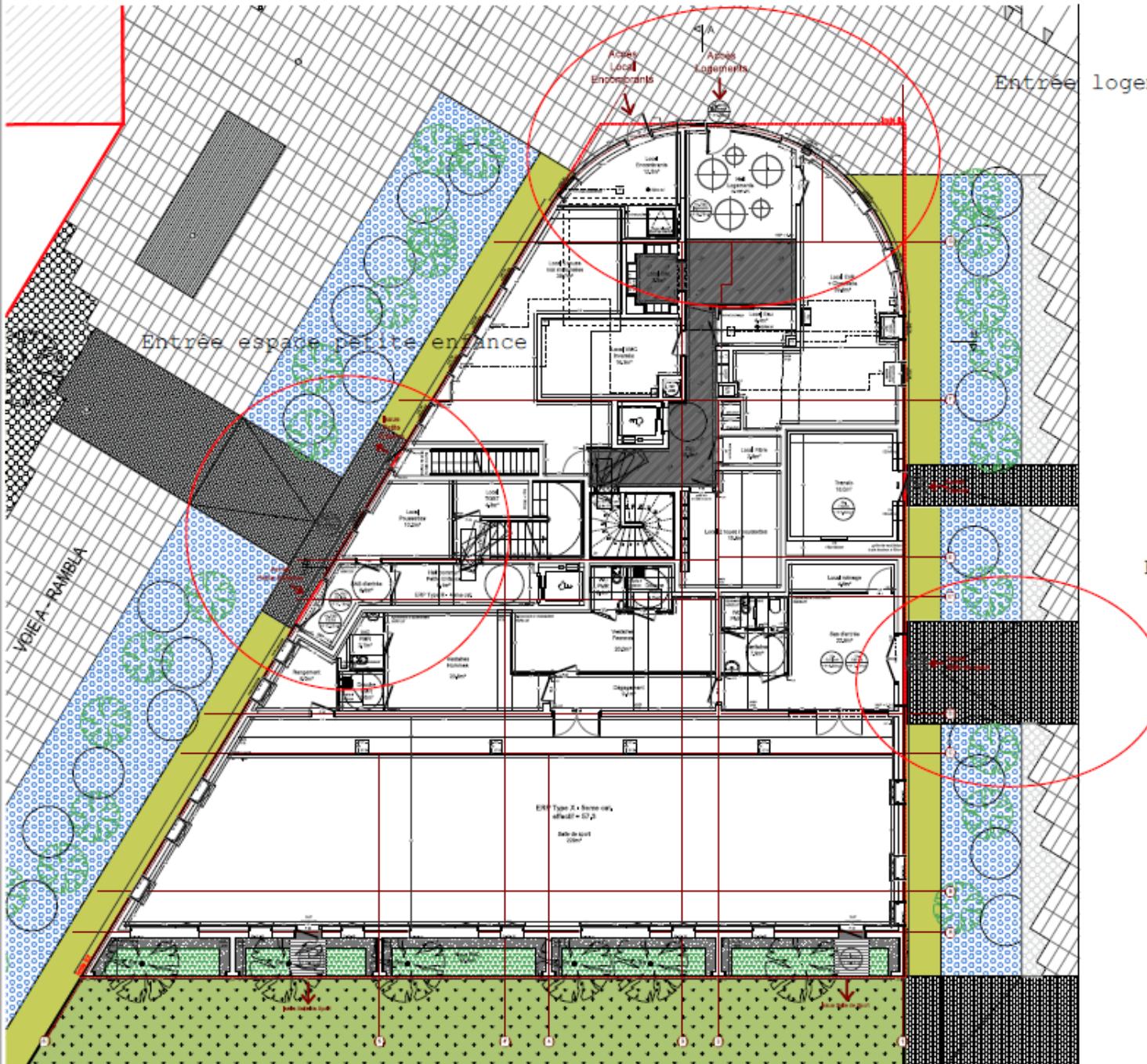
Ce lieu pourrait constituer **un lieu d'animation et de sensibilisation** par les éco-animateurs de la Cité Maraîchère, en lien avec les enjeux d'alimentation durable, saine et locale.

Ce lieu pourrait aussi être **régulièrement mis à disposition d'associations, de porteurs de projets ou de structures de l'ESS du territoire** œuvrant dans ces thématiques.

Un lien pourrait aussi être fait avec la cantine expérimentale locale Bastié lancée en 2023.

**Le local pourrait également accueillir un point de vente** pour les habitant.e.s de Gagarine pour : les productions des champignonnières, des produits alimentaires transformés, les productions de la Cité Maraîchère, les produits de l'épicerie sociale et solidaire... ».

**Définition de cet espace dans l'appel à  
projet Quartier Fertile**



## Entrée salle de sport



## OBJECTIF DE CE TEMPS :

**Faire émerger des besoins et possibilités d'usage de l'espace de transformation**

### TEMPS 1 – 25 MINUTES

Faire émerger les souhaits des habitant.es en termes d'usage de l'espace



« Qu'est-ce que j'aimerais faire au sein de cet espace de transformation ? »



« De quoi j'ai besoin pour y arriver ? (matériel, apprentissage, accès au lieu de transformation) »

### TEMPS 2 – 20 MINUTES

Identifier les besoins en termes de gestion de l'espace de transformation

# ZOOM SUR QUELQUES LIEUX INSPIRANTS

## CONSERVERIES CITOYENNES

## AMIENS

### PORTEUR

La maison du Colonel, tiers-lieu culturel et citoyen

### Objectifs

**Encourager et soutenir des pratiques alimentaires écologiques et solidaires.** À travers la transmission de savoirs sur la mise en conserve des aliments, des ateliers pratiques et des distributions, la Conserverie Citoyenne se veut aussi conviviale et créatrice de lien social.

### Organisation

**Gestion :** 15 bénévoles, 400 adhérent.es

**Gouvernance :** CA, Bureau, 3 co-président.es, Assemblée populaire 2x par an sur 1 à 2 journées pour aborder l'ensemble des aspects du projet

### Actions



# ZOOM SUR QUELQUES LIEUX INSPIRANTS

## CONSERVERIES CITOYENNES

## DIEPPE

### PORTEUR

Conserverie solidaire mobile

### Objectifs

**Objectif du projet :** fabrique de conserves mobile, sociale et solidaire, créée par six centres sociaux de la région.

Ses bénéficiaires réalisent eux-mêmes des conserves à partir de productions agricoles locales offertes.  
Démarche d' « aller-vers » les habitants.

### Organisation

**Gouvernance partagée :** 6 centres-sociaux



### Actions

#### Actions :

- Propose aux habitantes de transformer leurs produits.
- S'appuient sur les partenaires sociaux sur place : se rendent dans Centres sociaux, marchés et autre lieux publics.

**Matériel :** stérilisateur et cuisine équipée dans le camion

# ZOOM SUR QUELQUES LIEUX INSPIRANTS

CUISINE PARTAGEE

PARIS 18

PORTEUR

Quartier libre ! Collectif 4C (collectif habitant)

Objectifs

Objectif du projet : favoriser les échanges et les rencontres entre les habitants... dans un esprit convivial, familial, solidaire et intergénérationnel.

Actions

- **Cuisine des habitants** : La Cuisine des Habitants est un espace de 25m<sup>2</sup> équipé comme à la maison (four, plaques électriques, micro-ondes) avec du matériel facile à utiliser. Accueil inconditionnel, en participation libre ou gratuite selon les publics.
- **Cuisine des professionnels** : Développer son activité sans engager trop d'investissement et en se concentrant plus librement à sa créativité culinaire. Possibilité de cuisiner ses propres plats pour les proposer aux adhérents du resto associatif.
- **Espace café/restau** : repas proposé tous les midis, possibilité de cuisiner bénévolement avec les chef.fes et déguster le plat gratuitement.



<https://quartierlibre4c.fr/>

Organisation

Gouvernance partagée :  
6 centres-sociaux

# ZOOM SUR QUELQUES LIEUX INSPIRANTS

## Maison des services à l'alimentation durable

Sainte-Foy-la-Grande (33)

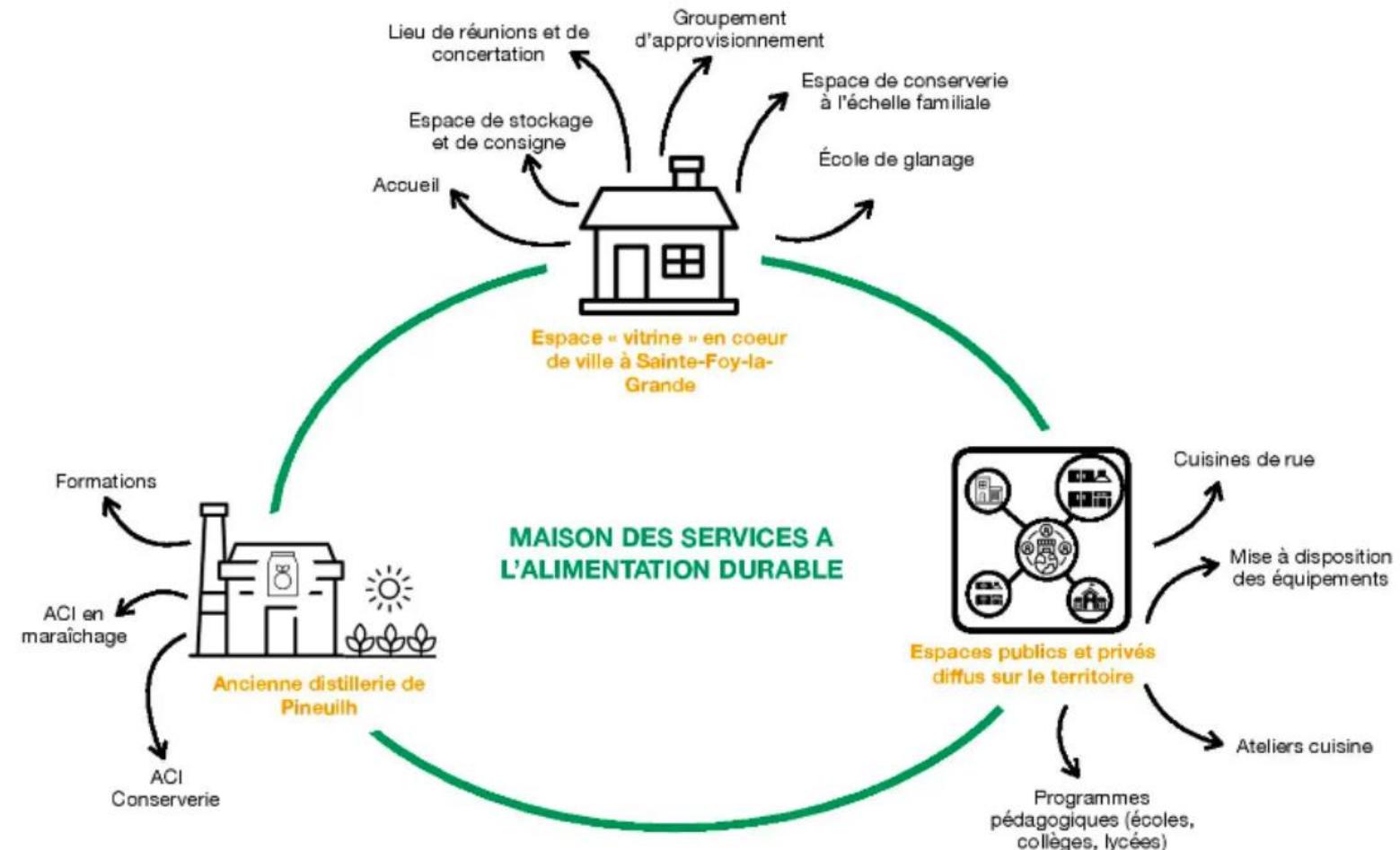
**PORTEUR**

Association Les Râteleurs

<https://www.lesrateleurs.org/presentation.html>

**Objectifs**

Objectif du projet : Développer un système d'alimentation durable au profit de tous



# QUELLE GESTION DE L'ESPACE ?

Accès au lieu	Usages	Gestion	La gouvernance
Accès libre ou sur réservation ?	Temps réguliers ou évènements ponctuels ?	Qui organise l'occupation du lieu ? (Collectif habitant ? Ville ?)	Monter un collectif pluri-acteurs ? Gestion ville ?
Accès individuel ou aux collectifs déjà structurés ?	Qui définit les règles d'usage et de partage ?	Qui assure une présence sur place ?	Monter un projet pour le lieu ?

# Les étapes

## Septembre-décembre2023 :

- Définition du programme en lien avec les habitants et en fonction des contraintes techniques et budgétaires
- Chiffrage et préconisation techniques (accompagnement Benjamin Masure /Manon Sirisouk)

## 1<sup>er</sup> semestre 2024

- Proposition de l'aménagement par la MOE de la Ville et lancement du marché travaux
- Attribution du marché travaux
- recherche de financements complémentaires le cas échéant

## 2<sup>e</sup> semestre 2024

Travaux

2025 : livraison de l'espace de transformation alimentaire