



Romainville, le 16 septembre 2022

M. SOFI Redouane
13 rue aux Moutons
78260 ACHERES

ARRÊTÉ n° A_2022_0591 URBA

PORTANT SUR UNE DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX

RAR : 1A 188 751 7627 0

Dossier numéro	: AT 093063 22 B0021
Déposé le	: 15/07/2022
Adresse des travaux	: 60 avenue de Verdun
Destination des travaux	: Commerce
Nature des Travaux	: Aménagement d'une boulangerie, ERP de 5 ^{ème} catégorie

Direction Aménagement – Service Urbanisme - VP

Dossier suivi par : Matthieu GARDE - Instructeur du Droit des Sols ☎ 01.49.15-56-08

Le Maire de Romainville,

VU la demande d'Autorisation de Travaux susvisée,

VU le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal d'Est-Ensemble approuvé par délibération du Conseil de Territoire d'Est-Ensemble en date du 4 février 2020, devenu exécutoire le 27 mars 2020 et modifié le 29 juin 2021 puis le 24 mai 2022 et devenu exécutoire le 20 juillet 2022,

VU le Code de la construction et de l'Habitation, notamment son article L.111-8 et suivants,

VU l'avis favorable avec prescriptions émis par la Sous-Commission départementale pour l'accessibilité des personnes handicapées, en date du 8 septembre 2022, dont copie ci-jointe,

VU l'avis favorable avec prescriptions émis par le bureau d'études Prévérès en matière de sécurité contre l'incendie pour les établissements recevant du public de 5^{ème} catégorie, en date du 29 juillet 2022, dont copie ci-jointe,

CONSIDERANT que la demande susvisée a pour objet l'aménagement d'une boulangerie, établissement recevant du public de 5^{ème} catégorie de type M,

ARRETE

La demande d'Autorisation de Travaux susvisée, portant sur l'Aménagement d'une boulangerie, établissement Recevant du Public de 5^{ème} catégorie de type M est accordée sous réserves du respect des prescriptions émises dans les avis susmentionnés émis sur le dossier.