



# COPIL Citoyen Yuri Gagarine

N°7. – 8 juillet 2022

# Ordre du jour

1- Introduction de Monsieur le Maire

2- La présentation des scénarios aux habitants du quartier

- lettre d'information
- 3 temps d'information et concertation dans le quartier cet été

3- Espaces publics de la phase 1

- État d'avancement
- Avis sur le choix et positionnement des bancs
- Avis sur l'aménagement du futur verger

4- Les prochaines étapes du projet ANRU

## 2. Présentation des scénarios aux habitants du quartier

> **Une lettre d'information présentant la démarche de concertation et les temps de rencontre de l'été. Elle sera diffusée dans les boîtes aux lettres début juillet**

> **Une présentation des scénarios 0bis et 3bis sera organisée 3 fois cet été**

L'équipe projet sera présente pour répondre aux questions des habitants et recueillir leur avis sur la base des critères de qualité du projet.

- Le 22 juillet 2022, de 17h à 21h, lors du banquet citoyen
- Le 23 août 2022, de 17h à 21h
- Le 6 septembre 2022, de 17h à 21h

> **Une synthèse de ces avis sera présentée lors du COPIL Citoyen du 16 septembre, permettant d'acter le scénario définitif à présenter à l'ANRU.**

> **Une réunion publique sera organisée début octobre pour présenter :**

- **le scénario retenu aux habitants**
- **une synthèse du Comité de pilotage ANRU**

# 3. Espaces publics *de la phase 1* : état d'avancement

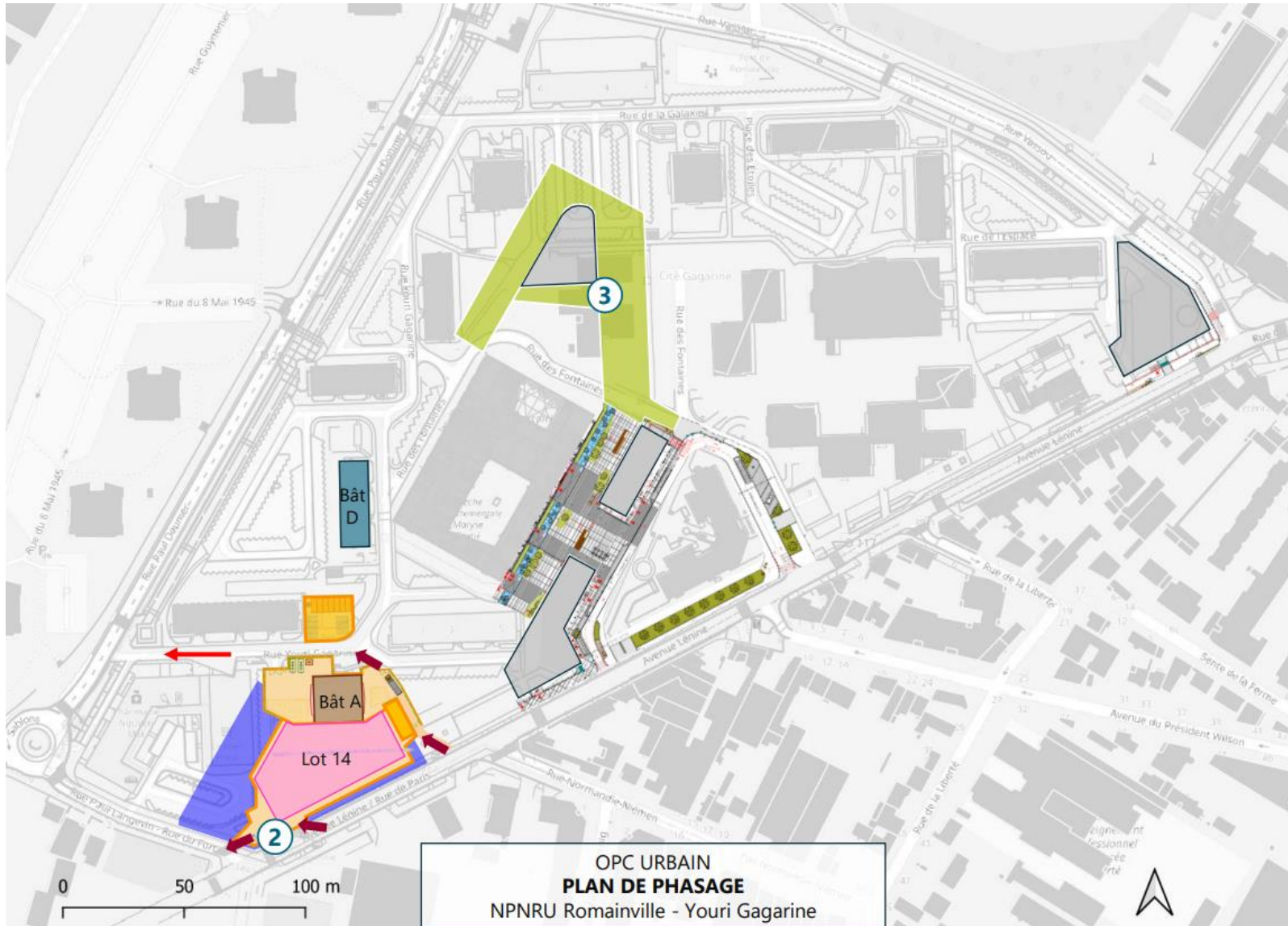
Travaux d'espaces publics (allée J.Baker, parvis et rue des Fontaines)

Livraison hors bancs à soumettre à la concertation





# 3. Espaces publics de la phase 1 : état d'avancement



## Travaux autour du lot 5

juillet 2022 à mars 2023

## Aménagement du verger entre lot 5 et pôle éducatif

novembre 2022 à mai 2023

## Travaux autour du lot 14

janvier à juin 2023

# 3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

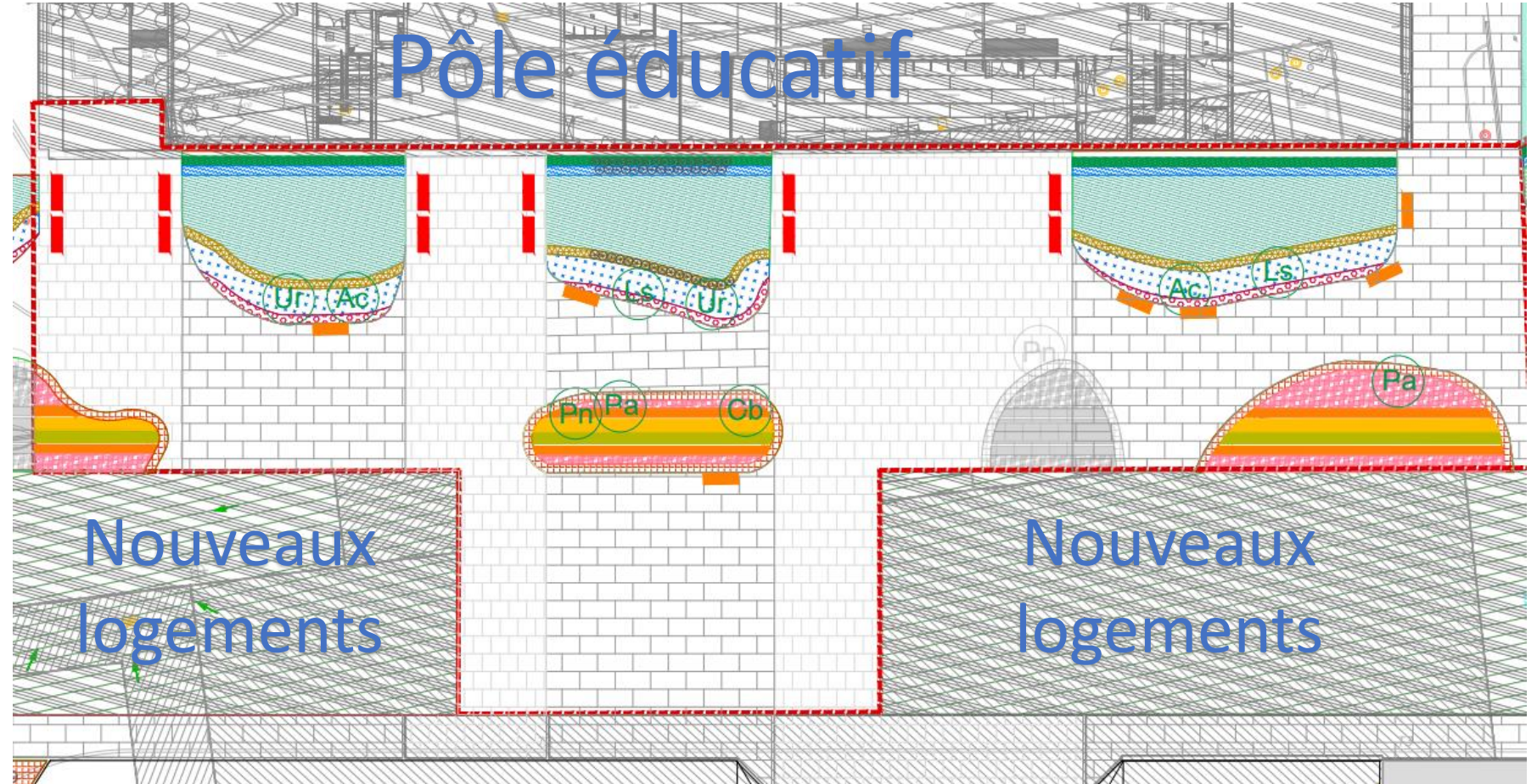
Où faut-il positionner les bancs sur la première partie de l'allée J. Baker ?

Une quinzaine de bancs à répartir.

- Bancs rouge sans dossier
- Bancs orange avec dossier

Quel bancs et où ?

Ci-contre, une proposition à discuter →





# 3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

Bancs catalogues pour les bancs à dossier (2 options):



# 3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

## Bancs sans dossier réalisés en réemploi:

- Pieds en ferronnerie réemployées
- Assises réalisées en dalles granito issues des escaliers de la barre B

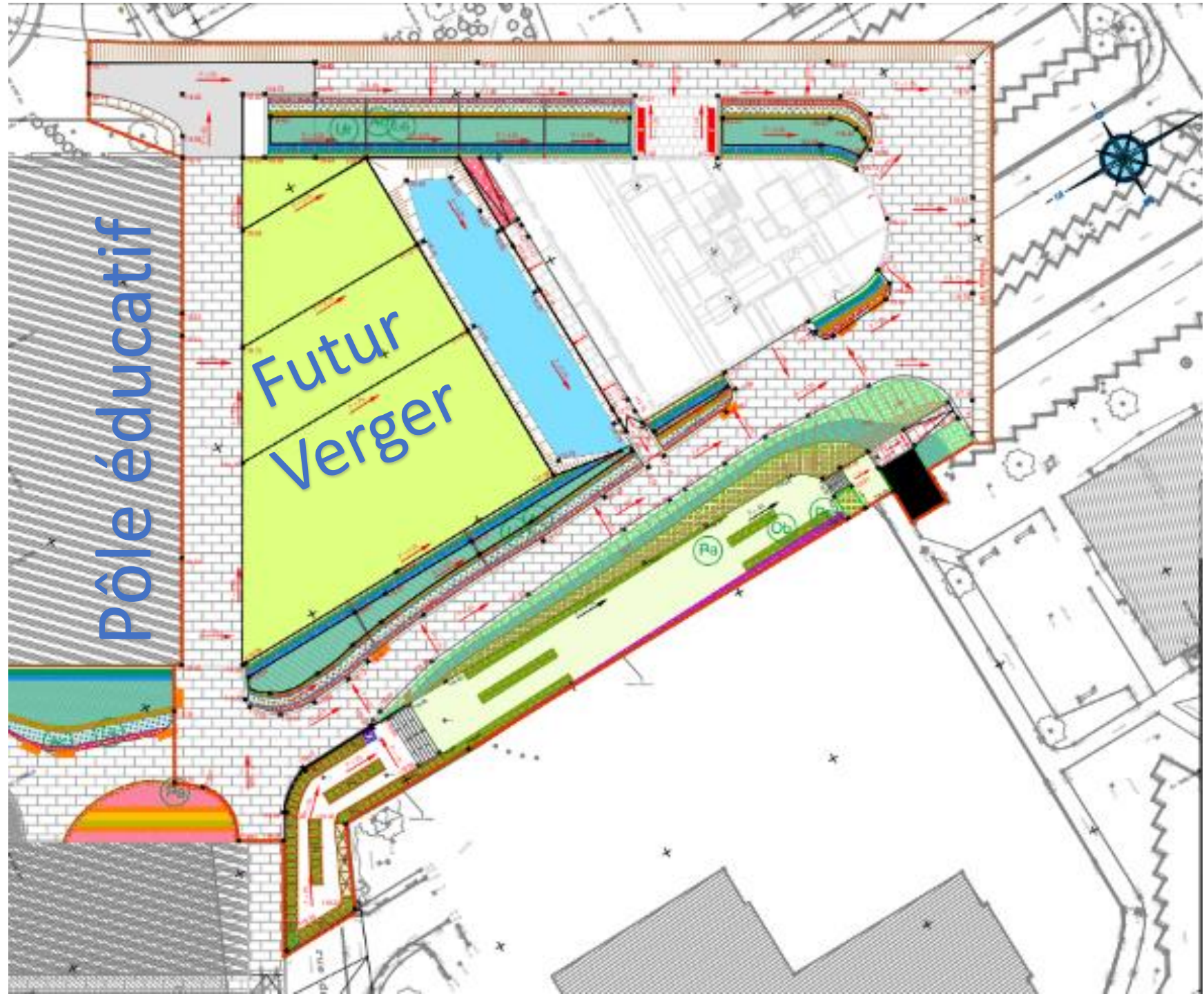


*Axonométrie réalisée par Bellastock*



# 3. Espaces publics de la phase 1

Présentation des travaux autour du lot 5



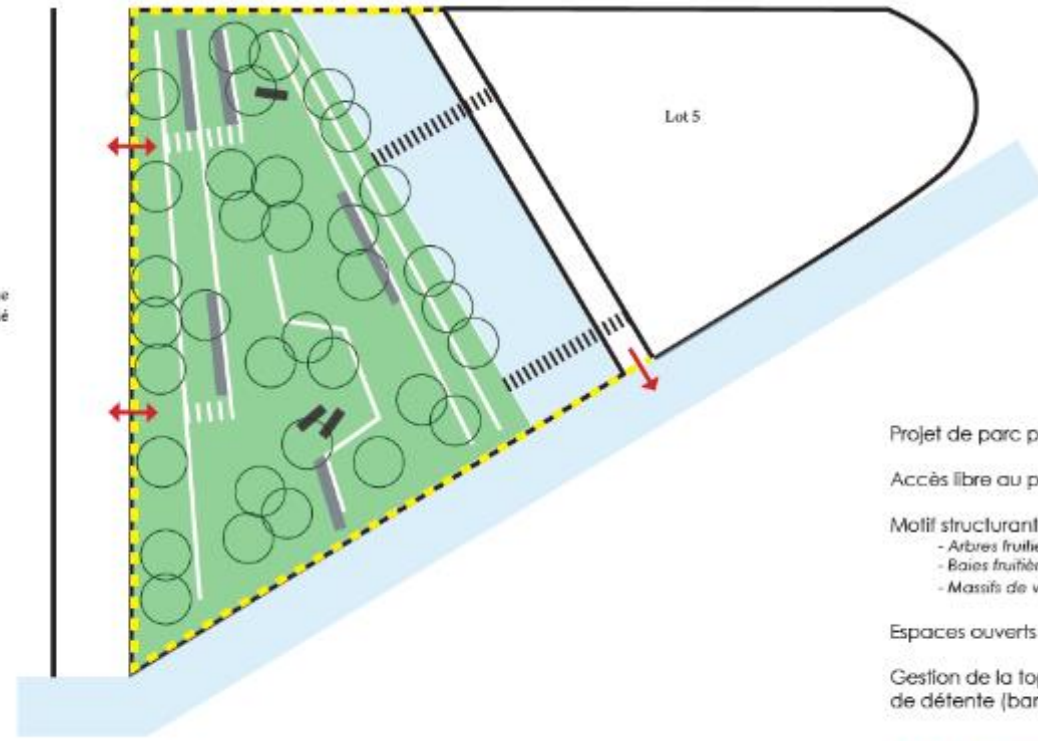
# 3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

## Création du verger: 2 options proposées.

Scénario 1 : le théâtre comestible



Crèche  
e-Bastie



Projet de parc paysager

Accès libre au public

Motif structurant autour du comestible

- Arbres fruitiers en bosquets
- Baies fruitières en petites haies
- Massifs de vivaces aromatiques

Espaces ouverts pour créer des prairies

Gestion de la topo support de mobilier d'assise, de détente (banc, transat...)

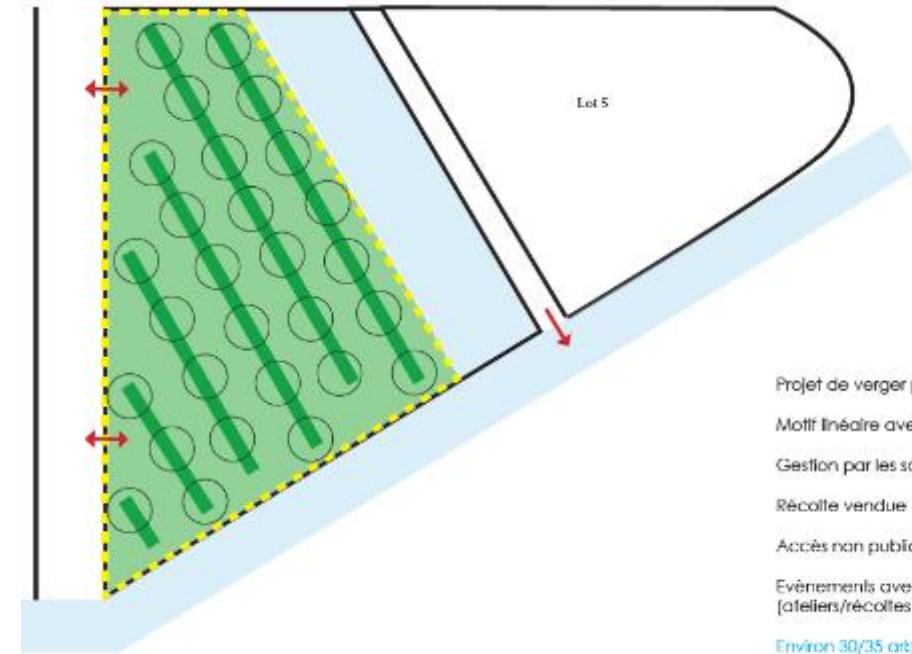
Environ 35 arbres plantés



# 3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

## Création du verger: 2 options proposées.

### Scénario 2 : le verger productif



- Projet de verger productif
- Motif linéaire avec différentes strates (type jouaille)
- Gestion par les salarié-es d'ACTES
- Récolte vendue
- Accès non public
- Evènements avec ouverture au public (ateliers/récoltes collectives, visites...)
- Environ 30/35 arbres plantés



# 3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

## Les questions à se poser:

- Quel type de fermeture, notamment du côté du lot 5 ?
- Quel esprit privilégier entre le théâtre comestible et le verger productif ? Un mélange des deux ?
- Des terrasses ou une pente douce ?

# 4. Prochaines étapes

**13 juillet à 14h30 : réunion d'information sur l'habitat inclusif, notamment projet d'occupation séniors tour I**

**22 juillet: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis**

**23 août: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis**

**6 septembre: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis**

**16 septembre - COPIL Citoyen 8 : retour concertation et présentation du scénario final**

**19 septembre: bureau municipal de présentation du scénario final**

**22 septembre - COPIL ANRU: désignation représentants habitants**

**Début octobre: réunion publique de présentation du projet**

**Octobre: réunion d'information et de concertation sur le périmètre élargi aux Lilas**

**Fin d'année 2022 - CE ANRU**