



COPIL Citoyen Yuri Gagarine

N°7. – 8 juillet 2022

Ordre du jour

1- Introduction de Monsieur le Maire

2- La présentation des scénarios aux habitants du quartier

- lettre d'information
- 3 temps d'information et concertation dans le quartier cet été

3- Espaces publics de la phase 1

- État d'avancement
- Avis sur le choix et positionnement des bancs
- Avis sur l'aménagement du futur verger

4- Les prochaines étapes du projet ANRU

2. Présentation des scénarios aux habitants du quartier

> **Une lettre d'information présentant la démarche de concertation et les temps de rencontre de l'été. Elle sera diffusée dans les boîtes aux lettres début juillet**

> **Une présentation des scénarios 0bis et 3bis sera organisée 3 fois cet été**

L'équipe projet sera présente pour répondre aux questions des habitants et recueillir leur avis sur la base des critères de qualité du projet.

- Le 22 juillet 2022, de 17h à 21h, lors du banquet citoyen
- Le 23 août 2022, de 17h à 21h
- Le 6 septembre 2022, de 17h à 21h

> **Une synthèse de ces avis sera présentée lors du COPIL Citoyen du 16 septembre, permettant d'acter le scénario définitif à présenter à l'ANRU.**

> **Une réunion publique sera organisée début octobre pour présenter :**

- **le scénario retenu aux habitants**
- **une synthèse du Comité de pilotage ANRU**

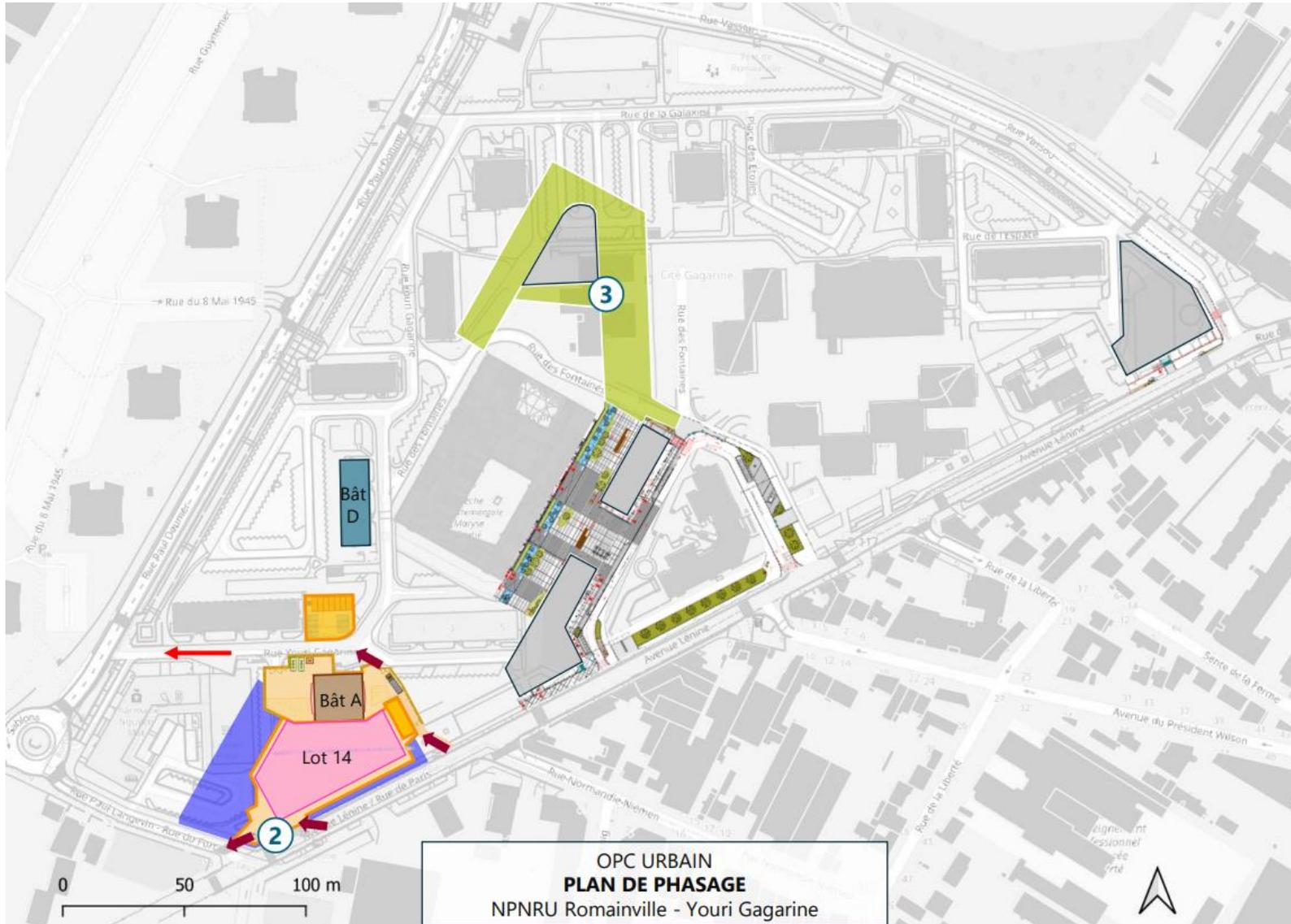
3. Espaces publics *de la phase 1* : état d'avancement

Travaux d'espaces publics (allée J.Baker, parvis et rue des Fontaines)

Livraison hors bancs à soumettre à la concertation



3. Espaces publics de la phase 1 : état d'avancement



Travaux autour du lot 5

juillet 2022 à mars 2023

Aménagement du verger entre lot 5 et pôle éducatif

novembre 2022 à mai 2023

Travaux autour du lot 14

janvier à juin 2023

3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

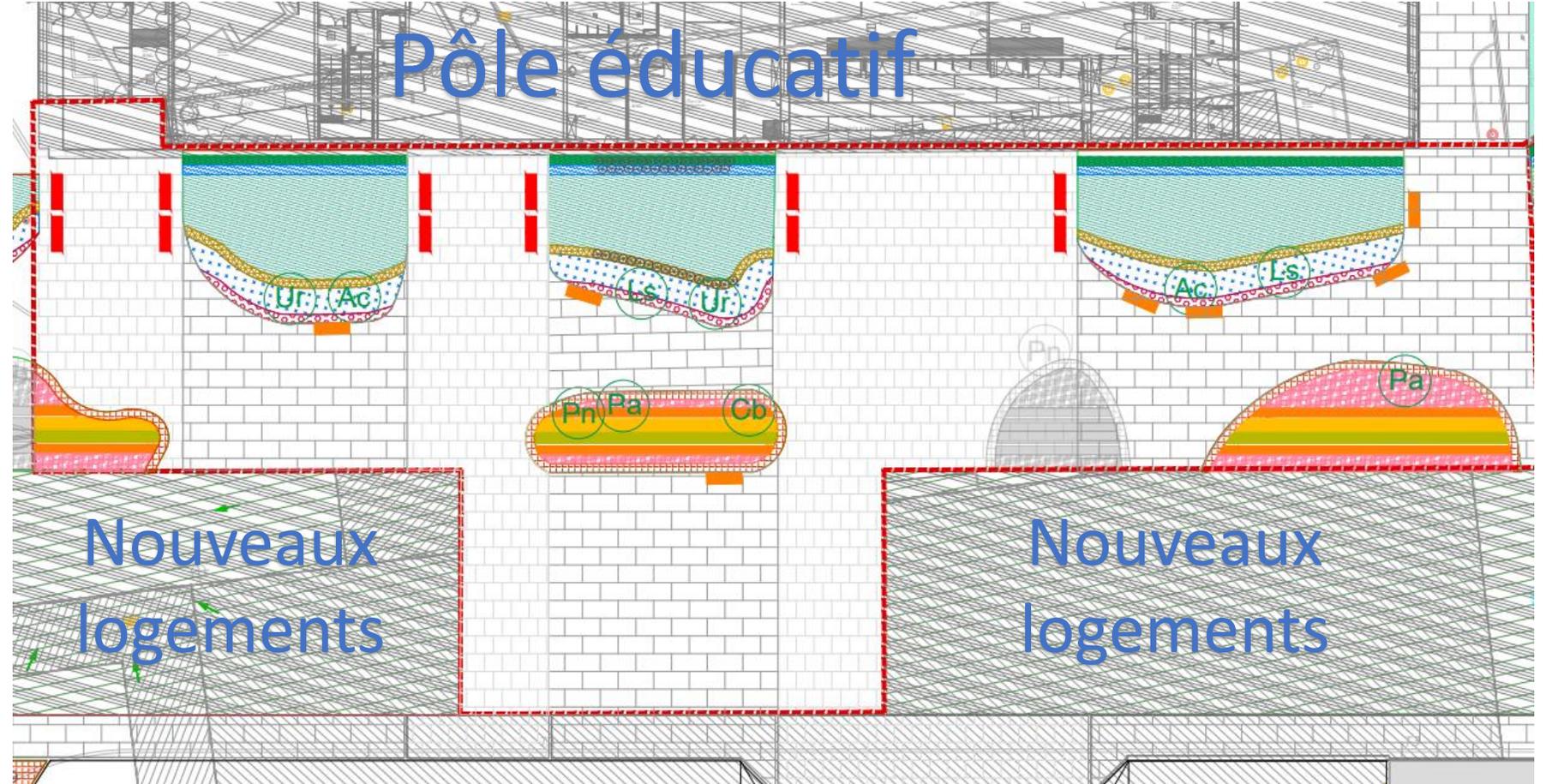
Où faut-il positionner les bancs sur la première partie de l'allée J. Baker ?

Une quinzaine de bancs à répartir.

- Bancs rouge sans dossier
- Bancs orange avec dossier

Quel bancs et où ?

Ci-contre, une proposition à discuter →



3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

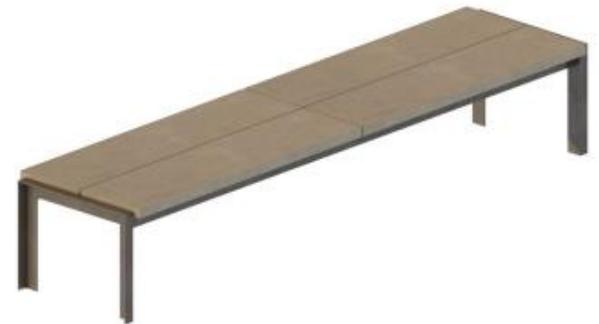
Bancs catalogues pour les bancs à dossier (2 options):



3. Espaces publics de la phase 1 : les bancs

Bancs sans dossier réalisés en réemploi:

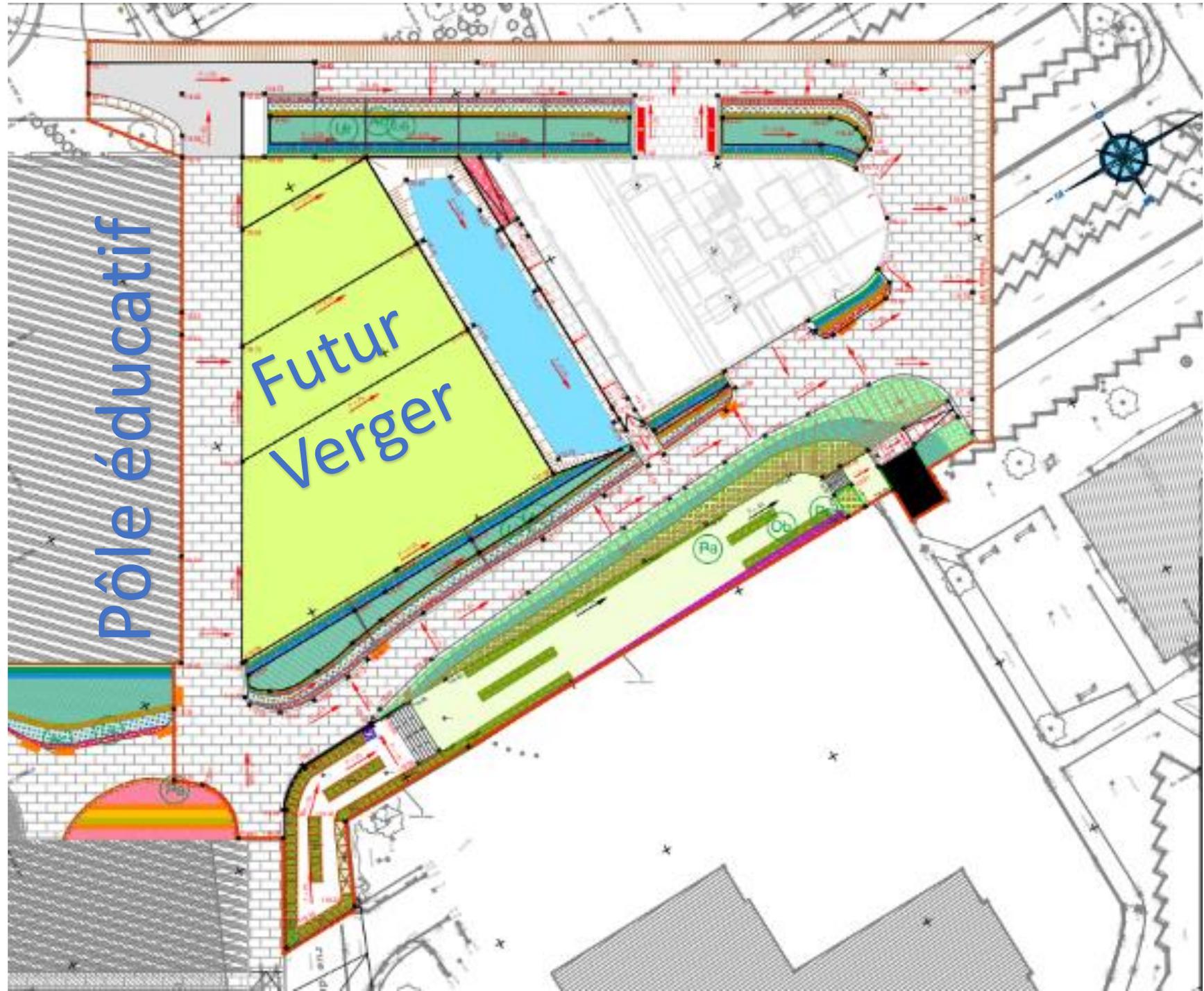
- Pieds en ferronnerie réemployées
- Assises réalisées en dalles granito issues des escaliers de la barre B



Axonométrie réalisée par Bellastock

3. Espaces publics de la phase 1

Présentation des travaux autour du lot 5



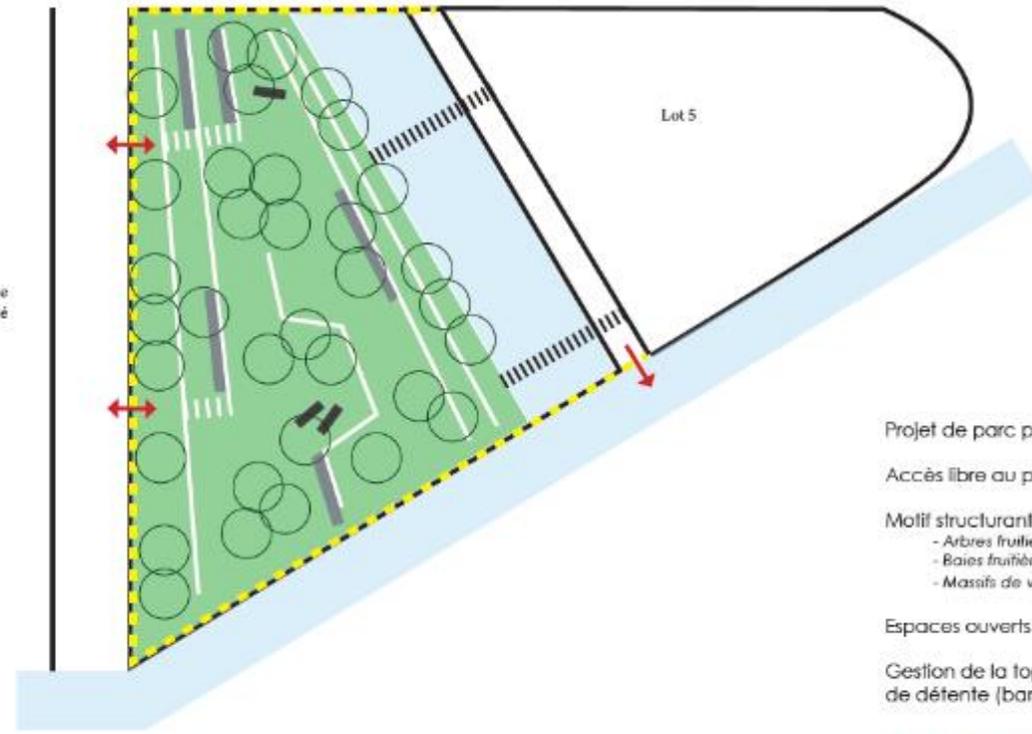
3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

Création du verger: 2 options proposées.

Scénario 1 : le théâtre comestible



Crèche
e-Bastie



Projet de parc paysager

Accès libre au public

Motif structurant autour du comestible

- Arbres fruitiers en bosquets
- Baies fruitières en petites haies
- Massifs de vivaces aromatiques

Espaces ouverts pour créer des prairies

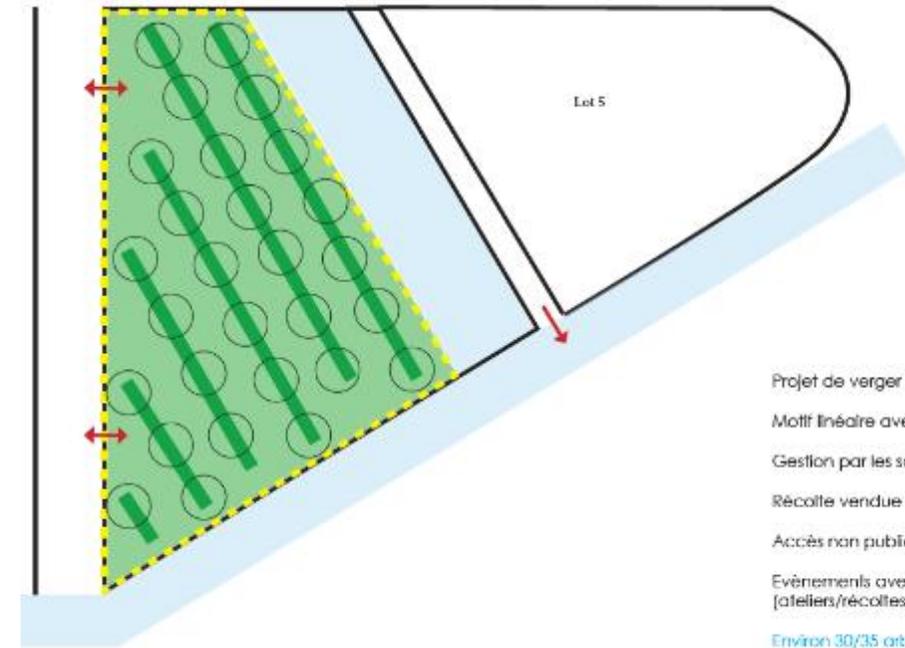
Gestion de la topo support de mobilier d'assise, de détente (banc, transat...)

Environ 35 arbres plantés

3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

Création du verger: 2 options proposées.

Scénario 2 : le verger productif



- Projet de verger productif
- Motif linéaire avec différentes strates (type jouaille)
- Gestion par les salarié-es d'ACTES
- Récolte vendue
- Accès non public
- Evènements avec ouverture au public (ateliers/récoltes collectives, visites...)
- Environ 30/35 arbres plantés

3. Espaces publics de la phase 1 : le verger

Les questions à se poser:

- Quel type de fermeture, notamment du côté du lot 5 ?
- Quel esprit privilégier entre le théâtre comestible et le verger productif ? Un mélange des deux ?
- Des terrasses ou une pente douce ?

4. Prochaines étapes

13 juillet à 14h30 : réunion d'information sur l'habitat inclusif, notamment projet d'occupation séniors tour I

22 juillet: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis

23 août: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis

6 septembre: Information concertation sur les scénarios dans le quartier et recueil des avis

16 septembre - COPIL Citoyen 8 : retour concertation et présentation du scénario final

19 septembre: bureau municipal de présentation du scénario final

22 septembre - COPIL ANRU: désignation représentants habitants

Début octobre: réunion publique de présentation du projet

Octobre: réunion d'information et de concertation sur le périmètre élargi aux Lilas

Fin d'année 2022 - CE ANRU