

# ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL EST ENSEMBLE GRAND PARIS

# AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

## ENQUETE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL D'EST ENSEMBLE SUR LA PERIODE DU MERCREDI 5 JANVIER 2022 AU MARDI 25 JANVIER 2022

Par arrêté n°2021-2269, le Président de l'établissement public territorial (EPT) Est Ensemble a prescrit l'ouverture de l'enquête publique sur le projet de modification n°1 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de l'EPT Est Ensemble, pendant une durée de 21 jours consécutifs, du mercredi 5 janvier 2022 au mardi 25 janvier 2022. Le dossier d'enquête publique est constitué du rapport de présentation, des Orientations d'Aménagement et de Programmation, du règlement et de ses annexes, de pièces graphiques, de l'avis de l'autorité environnementale.

Par décision du Tribunal Administratif de Montreuil en date du 6 décembre 2021, une commission d'enquête a été désignée, présidée par Monsieur Jean-François BIECHLER (retraité de l'armée et consultant en environnement). Ont également été désignés en qualité de membres de cette commission : Madame Catherine MARETTE, (architecte) et Madame Marianne BRUTINOT (assistante sociale).

Durant la période de l'enquête publique, les pièces du dossier ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par un des membres de la commission d'enquête, les pièces du dossier au format dématérialisées ainsi que le registre électronique seront déposés dans les 10 lieux d'enquêtes suivants :

Commune ou EPT	Bagnole 93170	Bobigny 93001	Bondy 93140	Le Pré Saint Gervais 93310	Les Lilas 93260	Montreuil 93100	Noisy le Sec 93130	Pantin 93500	Romainville 93230	Est Ensemble
Adresse du lieu d'enquête	Hôtel de ville Place Salvador Allende, à l'accueil de la direction du développement territorial, 6 <sup>ème</sup> étage	Hôtel de ville Chemin Vert 9-19 rue du Chemin Vert	Hôtel de ville, service urbanisme, Esplanade Claude Fuzier	Hôtel de ville 1, rue Emile Augier	Direction Générale des Services Techniques 196 rue de Paris	Centre administratif Altaïs de la ville de Montreuil, 1 place Aimé Césaire	Centre administratif de Noisy-le-Sec, 1 rue Chaâlons	Centre administratif de Pantin à l'accueil de la direction de l'urbanisme au 3 <sup>ème</sup> étage, 84-88, avenue du Général Leclerc	Hôtel de ville Place de la Laïcité	Hôtel de Territoire - 100, avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville
Horaires d'ouverture	Les Lundi et vendredi : 13h30-17h Les mardi et jeudi : 9h-12h Fermé le mercredi	Du lundi au vendredi de 9h -11h45 et de 13h30-17h	Les lundis, mercredis, jeudis et vendredis de 9h00 à 17h15 et les mardis de 10h30 à 19h15	Du lundi au vendredi de 08h30 à 11h45 et de 13h30 à 17h15, le samedi de 9h00 à 11h45	Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h fermé au public le mardi après-midi	Les lundi, mardi, mercredi, vendredi de 9h00 à 17h00 et de 13h00 à 17h00	Du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 17h00	Les lundi et vendredi de 9h00 à 12h30 Mardi, Mercredi, Jeudi, de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30	Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00	Du lundi au vendredi : 9h00 à 12h30 et 13h30 à 17h

L'ensemble des pièces du dossier d'enquête seront également disponibles sur le site internet suivant : <http://modification-n1-plui-est-ensemble.enquetepublique.net>

Le public pourra déposer ses observations et propositions selon les possibilités suivantes :

- soit sur les registres d'enquête ouverts dans les 10 lieux d'enquête identifiés ci-dessus, dans le premier tableau,
- soit sous format électronique sur le registre dématérialisé dédié à l'enquête publique à l'adresse suivante : <http://modification-n1-plui-est-ensemble.enquetepublique.net>, avec possibilité pour cela d'accéder à un ordinateur dans les lieux identifiés ci-dessus,
- soit par courriel à [modification-n1-plui-est-ensemble@enquetepublique.net](mailto:modification-n1-plui-est-ensemble@enquetepublique.net)
- soit en les adressant par écrit à « Monsieur Jean-François BIECHLER, Président de la commission d'enquête – Projet de modification n°1 du plan local d'urbanisme intercommunal d'Est Ensemble - Etablissement public territorial Est Ensemble - 100, avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville ».

Les observations et propositions du public formulées par voie électronique seront accessibles sur le site <http://modification-n1-plui-est-ensemble.enquetepublique.net>

L'accès au registre électronique et aux adresses courriel sera ouvert le mercredi 5 janvier 2022 à 8h30 et sera fermé le mardi 25 janvier 2022 à 17h.

Au moins l'un des membres de la commission d'enquête se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations dans les lieux et aux jours et horaires suivants :

Commune ou EPT	Bagnole 93170	Bobigny 93001	Bondy 93140	Le Pré Saint Gervais 93310	Les Lilas 93260	Montreuil 93100	Noisy le Sec 93130	Pantin 93500	Romainville 93230	Est Ensemble
Adresse du lieu de la permanence	Hôtel de ville Place Salvador Allende, à l'accueil de la direction du développement territorial, 6 <sup>ème</sup> étage	Hôtel de ville 31, Avenue du Président Salvador Allende	Hôtel de Ville - Esplanade Claude Fuzier Petit Salon 3 <sup>ème</sup> étage	Hôtel de ville 1, rue Emile Augier	Direction Générale des Services Techniques 196 rue de Paris	Accueil du centre administratif Tour Altaïs de la ville de Montreuil, 1 place Aimé Césaire	Hôtel de Ville Place du Maréchal Foch	Centre administratif de la commune (salle 30 – 3 <sup>ème</sup> étage) 84-88, avenue du Général Leclerc	Hôtel de ville Place de la Laïcité	Hôtel de Territoire - 100, avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville DAD 4 <sup>ème</sup> étage
Dates et horaires de la première permanence	Jeudi 6 janvier 2022 de 14h à 17h	Samedi 15 janvier 2022 de 9h à 11h45	Mardi 11 janvier 2022 de 16h à 19h	Le samedi 22 janvier 2022 de 9h à 11h45	Le vendredi 14 janvier 2022 de 14h à 17h	Samedi 8 janvier 2022 de 9h à 12h	Samedi 8 janvier 2022 de 9h à 12h	Mercredi 12 janvier 2022 de 14h30 à 17h30	Lundi 10 janvier 2022 de 14h à 17h	Mardi 25 janvier 2022 de 14h à 17h
Date et horaires de la seconde permanence	Lundi 24 janvier 2022 de 14h à 17h	Lundi 24 janvier 2022 de 13h45 à 16h45	Vendredi 21 janvier 2022 de 14h à 17h			Lundi 24 janvier 2022 de 14h30 à 17h30	Jeudi 20 janvier 2022 de 17h à 20h	Jeudi 20 janvier 2022 de 14h30 à 17h30	Samedi 15 janvier 2022 de 9h à 12h	

Le rapport et les conclusions motivées de la commission d'enquête seront transmis à Monsieur le Président de l'EPT Est Ensemble. Ils seront tenus à la disposition du public, au siège de l'EPT Est Ensemble, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, ainsi que sur le site internet de l'EPT Est Ensemble ([www.est-ensemble.fr](http://www.est-ensemble.fr)).

Au terme de cette enquête publique, le Conseil de Territoire de l'EPT Est Ensemble pourra adopter le PLUi, éventuellement modifié à la suite des avis des Personnes Publiques associées et des conclusions de la commission d'enquête.

Toute information complémentaire peut être recueillie auprès de la Direction Aménagement et Déplacements de l'EPT Est Ensemble - 100, avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville.

Toute personne peut, à sa demande et à ses frais, obtenir une copie du dossier d'enquête auprès de l'EPT Est Ensemble.