

LES GRANDS PROJETS DANS LA VILLE...



TROIS NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS À GAGARINE - 2025

En lien avec la rénovation urbaine du quartier, trois équipements vont être créés :

- La Maison de l'Engagement : structure dédiée aux associations
- La Fabrique de l'Emancipation : tiers lieu dédié à l'insertion professionnelle, à la formation et à la médiation numérique
- La Fabrique Gourmande : cuisine pédagogique

STADE STALINGRAD – Début des travaux 2025

Le stade comprendra : deux terrains de foot avec tribunes, trois terrains de tennis (dont un couvert), une aire d'athlétisme, un boulodrome, une salle polyvalente, une aire de jeux, une aire de pratiques libres et un espace de convivialité.

... ET DANS LE QUARTIER

1 NOUVELLE GESTION DES POTAGERS DE LA CORNICHE DES FORTS - 2025

Les anciens jardins familiaux ont vocation à devenir un lieu ouvert sur le quartier accueillant de nombreux événements culturels, artistiques, festifs et pédagogiques. Dès maintenant, les habitant·e·s peuvent participer aux chantiers participatifs.

2 MARCHÉ FORAIN - 2026

Le marché de Bas-Pays sera implanté sur l'esplanade du Paddock, deux fois par semaine.

3 NOUVEAUX COMMERCE – 2025/2026

De nouveaux commerces arrivent dans le quartier, entre autres une boulangerie et un G20 avenue Gaston Roussel ainsi qu'un parc de trampolines et un buffet à volonté au Paddock.

4 PLACE JENNY ALPHA – 2025/2027

La place Jenny Alpha sera un nouvel espace public végétalisé accueillant une aire de jeux pour tous les âges et des terrasses de commerce. La première partie de la place incluant l'aire de jeux sera livrée en 2025.

5 NOUVEAUX ESPACES PUBLICS DU SECTEUR COTEAU – 2027/2028

Le projet du secteur coteau donnera lieu à l'aménagement de nouveaux espaces publics végétalisés et adaptés aux mobilités douces.  représente sur la carte ce secteur.

6 NOUVELLES STRUCTURES D'ACCUEIL PETITE ENFANCE – RENTREE 2025

54 nouvelles places sont prévues pour la rentrée 2025 : 12 dans la future maison des assistantes maternelles, 30 dans la crèche Tillou (dont 18 réservées par la ville) et 12 dans la micro-crèche Chifoumi.

7 MICRO-FERME PEDAGOGIQUE DES P'TITS MONSTRES - 2025

A l'arrière de la MAM, se trouvera une micro-ferme avec des animaux animée par la Cité Maraîchère.

8 NOUVEAU GROUPE SCOLAIRE – RENTREE 2027

Dans le cadre de l'aménagement du secteur coteau, un nouveau groupe scolaire de 18 classes sera implanté.

9 TZEN 3 - 2030

Le TZEN3 est un projet de bus à haut niveau de service, prévu à horizon 2030. Ce projet comprend une restructuration de la rue de Metz.  représente sur la carte, le futur tracé de la ligne. Le projet est porté par le département.

10 GRAND CHEMIN

Le Grand Chemin sera une boucle de 55km aménagée pour favoriser les mobilités douces grâce à la végétalisation, la création d'espaces récréatifs et un espace public apaisé. Aux Bas-Pays, le projet occasionne la création d'une nouvelle voie au niveau de Biocitech, la création d'un square sur le secteur coteau et l'amélioration d'espace public existant.  représente sur la carte la partie du tracé stabilisée sur le quartier. Ce projet est piloté par Est-Ensemble.

