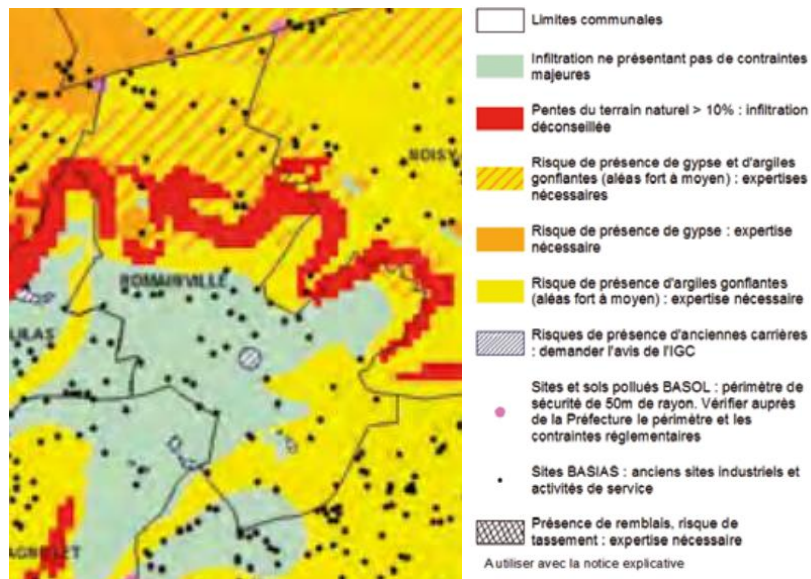


NOTE DE GESTION DES EAUX PLUVIALES

Suite à la réception de l’avis de la DEA après dépôt de permis de construire du projet, le volume du dispositif de stockage de l’ensemble du projet est de 548 m³ (volume conseiller par la DEA) contre 486 m³ (calcul initial), donc une augmentation de 62 m³ dans la capacité de stockage pour une pluie décennal.

Conformément au règlement d’assainissement de l’établissement public territorial Est Ensemble et du zonage pluvial du département de Seine-Saint-Denis, le site est situé dans une zone où l’infiltration superficielle et l’injection profonde sont proscrites.



Méthode utilisée

Le dimensionnement des ouvrages retenus est effectué par la méthode des pluies. Cette méthode est conforme aux prescriptions du guide établi par Est Ensemble.

Conformément aux prescriptions, le débit de fuite de rejet des eaux pluviales sera limité à 10 l/s/ha.

La gestion des eaux pluviales du projet sera répartie en trois bassins versants, la gestion du projet COGEDIM sera indépendante de celle de FIMINCO, la répartition des bassins versants se fait comme suite :

- BV 01 COGEDIM Bâtiment A
- BV 02 COGEDIM Bâtiment B-C-D et E
- BV 03 FIMINCO

Résultats :

Ci-joints les notes de calcul et de rétention le plan de gestion des eaux pluviales qui précisent par lot, les volumes à stocker en toiture, en espace extérieur à ciel ouvert et le volume à intégrer dans le bassin de rétention en infrastructure.

Le lot 1 COGEDIM nécessite une rétention de 11 m³, dont

- 9 m³ stockés en toiture (rétention sur une épaisseur moyenne de 2,6 cm)
- 2 m³ stockés sur noue de rétention avec évapotranspiration (rétention sur une épaisseur moyenne de 2.8 cm).

Le branchement EP sera réalisé sur le réseau unitaire existant sous la rue Jean Jacques Rousseau, la nature et la profondeur de ce dernier seront à confirmer par le concessionnaire, un poste de relevage EP sera éventuellement prévu si l'évacuation des eaux pluviales ne peut être réalisée en gravitaire.

Le rejet au réseau sera limité à 1,07 l/s.

Le lot 2 COGEDIM nécessite une rétention de 174 m³, dont :

- 52 m³ stockés en toiture (rétention sur une épaisseur moyenne de 2,1 cm)
- 49 m³ sur noues rétention avec évapotranspiration d'une profondeur de 30 cm (rétention sur une épaisseur moyenne de 2.8 cm)
- 73 m³ stockés en infrastructure

Pour l'ensemble du Bâtiment B-C-D et E du projet COGEDIM, le branchement EP sera réalisé sur le réseau unitaire existant sous la rue Jean Jacques Rousseau, la nature et la profondeur de ce dernier seront à confirmer par le concessionnaire, un poste de relevage EP sera éventuellement prévu si l'évacuation des eaux pluviales ne peut être réalisée en gravitaire.

Le rejet au réseau sera limité à 9,14 l/s.

Le lot 3 FIMINCO nécessite une rétention de 363 m³, dont :

- 143 m³ stockés en toiture (rétention sur une épaisseur moyenne de 2,1 cm)
- 169 m³ stockés des noues rétention avec évapotranspiration d'une profondeur de 40 cm (rétention sur une épaisseur moyenne de 25 cm)
- 51 m³ stockés en infrastructure

Pour l'ensemble du projet FIMINCO, le branchement EP sera réalisé sur le réseau unitaire existant sous la rue Jean Jacques Rousseau, la nature et la profondeur de ce dernier seront à confirmer par le concessionnaire, un poste de relevage EP sera éventuellement prévu si l'évacuation des eaux pluviales ne peut être réalisée en gravitaire. Le rejet au réseau sera limité à 17,83 l/s.