

Projet de renouvellement urbain du
quartier Gagarine à Romainville

Concertation sur les espaces publics

Synthèse de l'atelier n°3 | 18 juin

La future place principale

Regards sur la participation



Environ 60 adultes, 30 enfants

148 contributions

- Moins de 12 ans : 36%
- 12 – 25 ans : 7%
- 25 – 50 ans : 52%
- 50 – 70 ans : 5%
- Plus de 70 ans : -



Quelle aire de jeux idéale ?



- adultes (35 participants)
- collégiens (7 participants)
- primaire (20 participants)
- maternelle (28 participants)

au total 90 participants pour 357 votes

Quelle aire de jeux idéale ?

pour les petits (maternelles) : jouer accompagné ou avec les autres, grimper, escalader, se balancer... avec de la couleur

pour les + 6 ans : grimper, escalader, sauter... on se dépense, c'est l'aventure !



Modules multi-activité adapté avec une hauteur réduite, soit avec de la couleur, soit en bois (on aime la tête d'ours ou des éléments "esthétiques")

On souhaite pouvoir se dépenser en s'amusant avec un parcours



On aime l'idée de pouvoir dessiner au sol de manière libre

Un espace pour les tout-petits protégé

On aime le mur d'escalade (sans être incliné pour la sécurité)

Images les plus votées

Quelle aire de jeux idéale ?

+ 4 ans : la place du vélo/roller et du jeu libre

pour les plus grands (dès le collège) : place au sport



On aime les pistes pour faire du vélo et du roller.
Le principe du petit "pumptrack" (bosses) plaît aux enfants et adultes.

Un espace sportif "libre" où on peut courir

On aime faire du foot, du basket, du volley



On aime la couleur au sol pour permettre des espaces de jeux libres

On aime le principe d'un espace multi-activités mixant sport et jeux pour différents âges

Des éléments de street work-out plaisent aux ados comme aux adultes (femmes et hommes) : on se muscle / on entretient sa santé

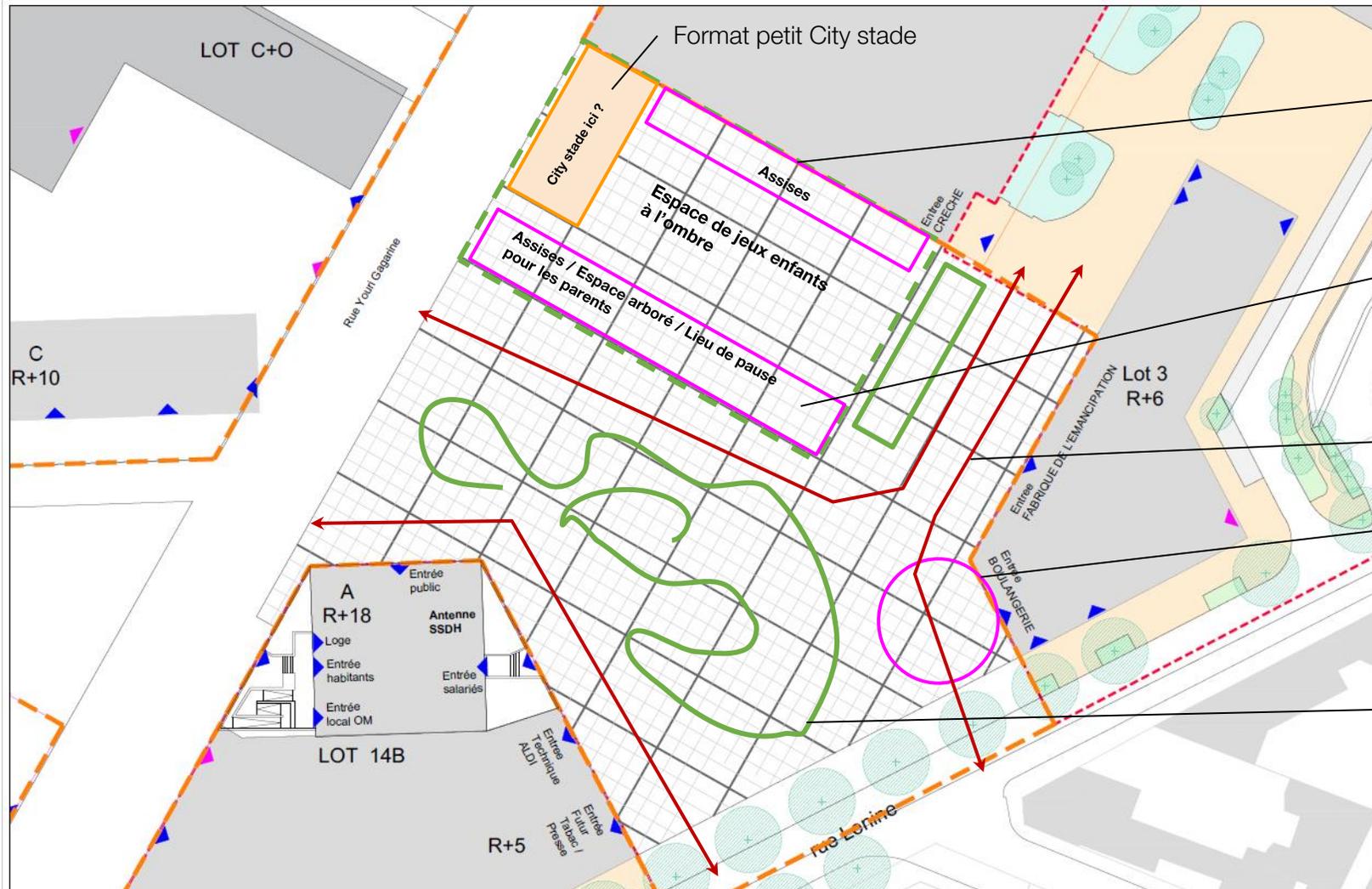
Images les plus votées

A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 1.

2 femmes. Habitent en face de l'école et au-dessus de la boulangerie.

Principe d'espaces regroupés + place végétalisée



Support concertation - échelle 1/200

- Des arbres
- Pas de zones arbustives mais jouer sur les niveaux
- Fermer l'aire de jeux avec une clôture démontable
- Espace de jeux à l'ombre



Assises modulables + espace pique-nique abrité

Maintenir espaces de circulation libres et fluides.

café / terrasse

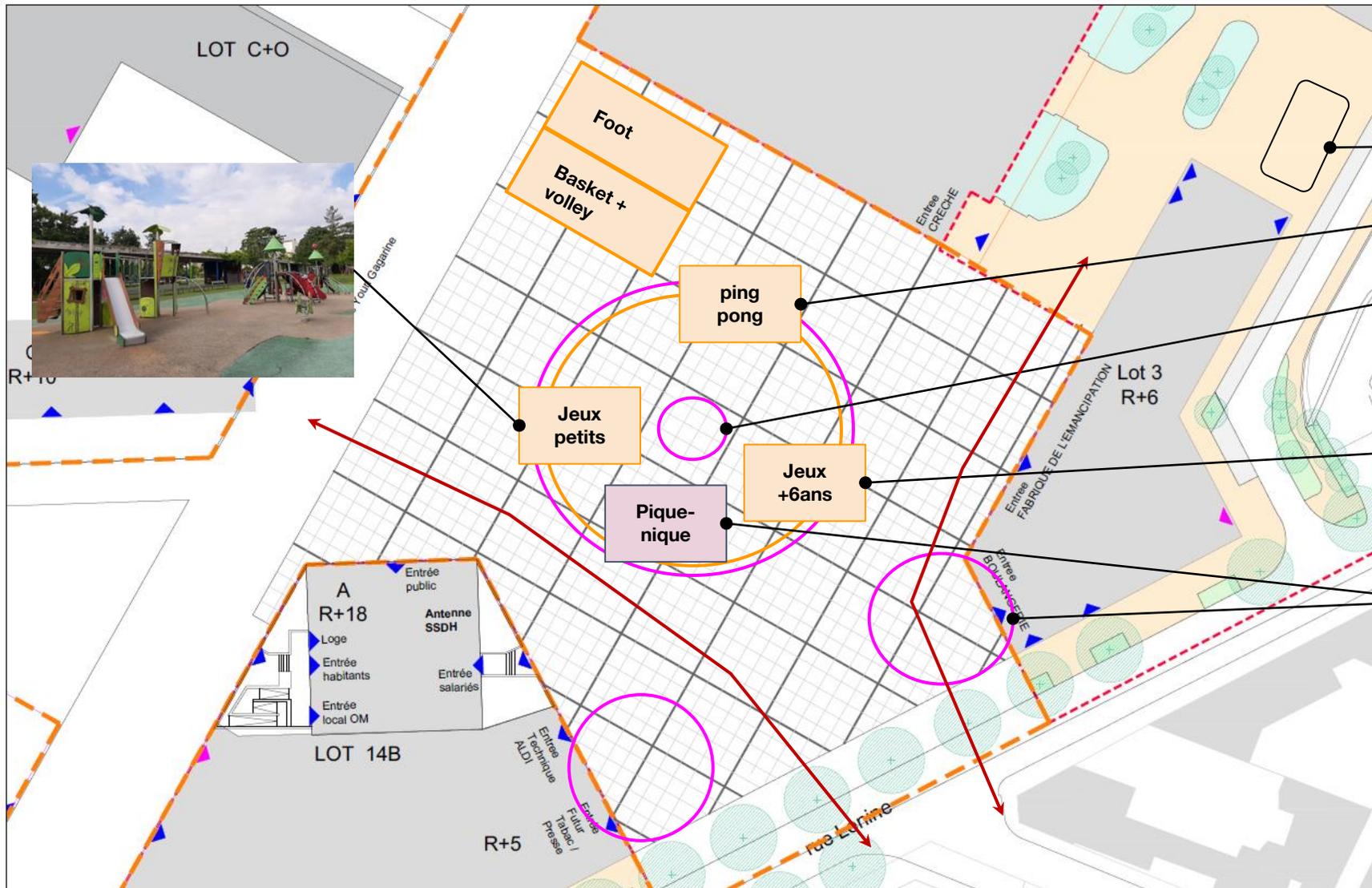


Espace "libre" avec le principe de "pumtrack", cheminement "aléatoire" et végétalisé

A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 2. F/Fontaine + F/au-dessus boulangerie + F/en face de l'école.

Des espaces ludiques et sportifs séparés mais visibles pour les parents
Une place ombragée. Des terrasses.



Une place ombragée !!
Avoir une fontaine à eau (nécessaire pour les enfants l'été) !

Accroche-vélo ? Vélib' ?

Souhait table de ping-pong = jeu intergénérationnel, familial

Bancs au centre pour les mamans



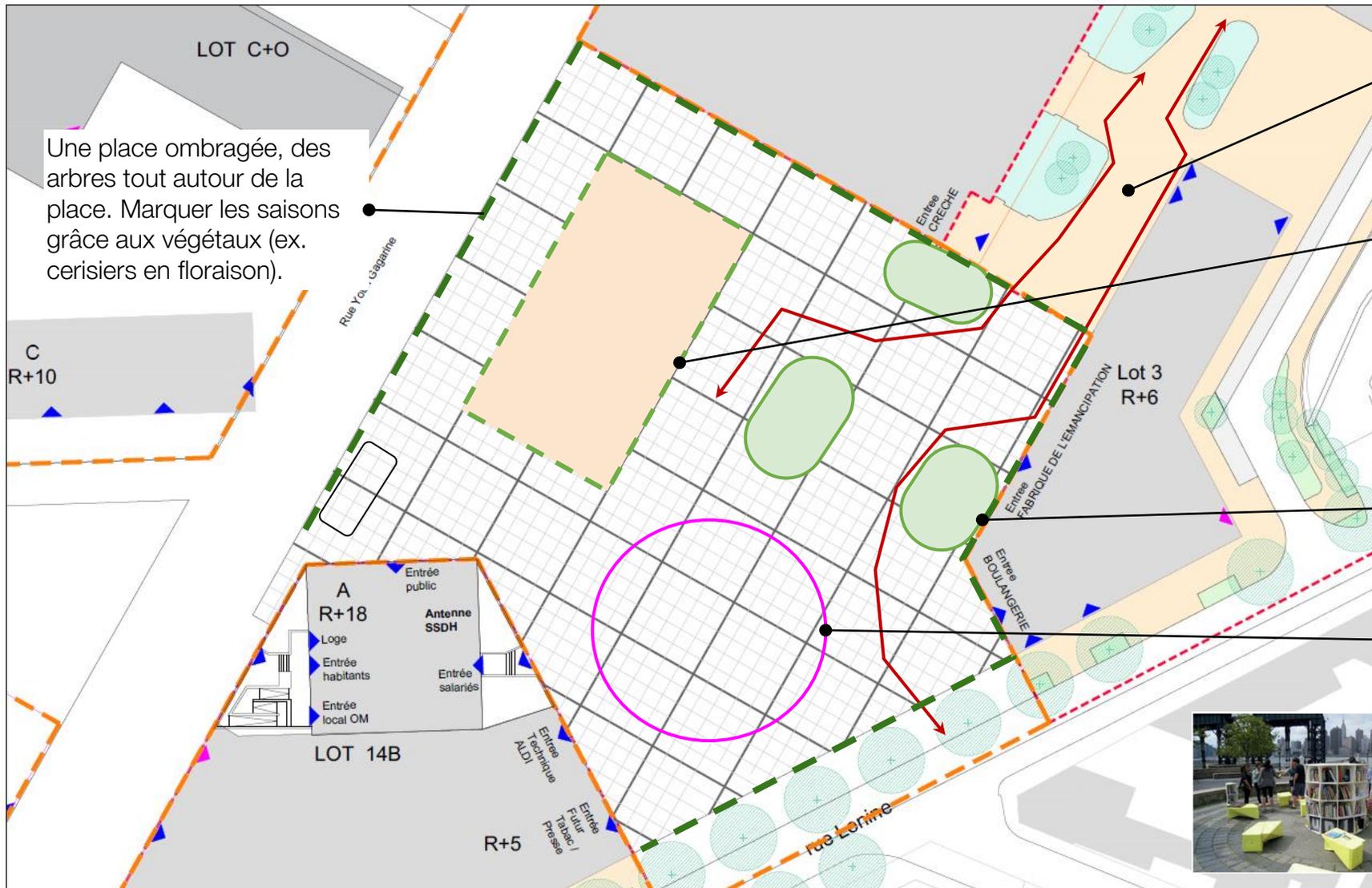
S'installer, se retrouver, discuter



A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 3. Adulte bat. C.

Principe d'une place végétalisée (ombragée et végétation de différents niveaux) avec un grand terrain ludo-sportif (laissant de l'espace libre)



Une place ombragée, des arbres tout autour de la place. Marquer les saisons grâce aux végétaux (ex. cerisiers en floraison).

Espace libre permettant des évènements (ex. une brocante)



Grand City multi-sport (revêtement synthétique) avec des arbres autour + des modules de street work-out.
> Fermé avec fermeture après 22h.

Espace végétalisé comme devant l'école

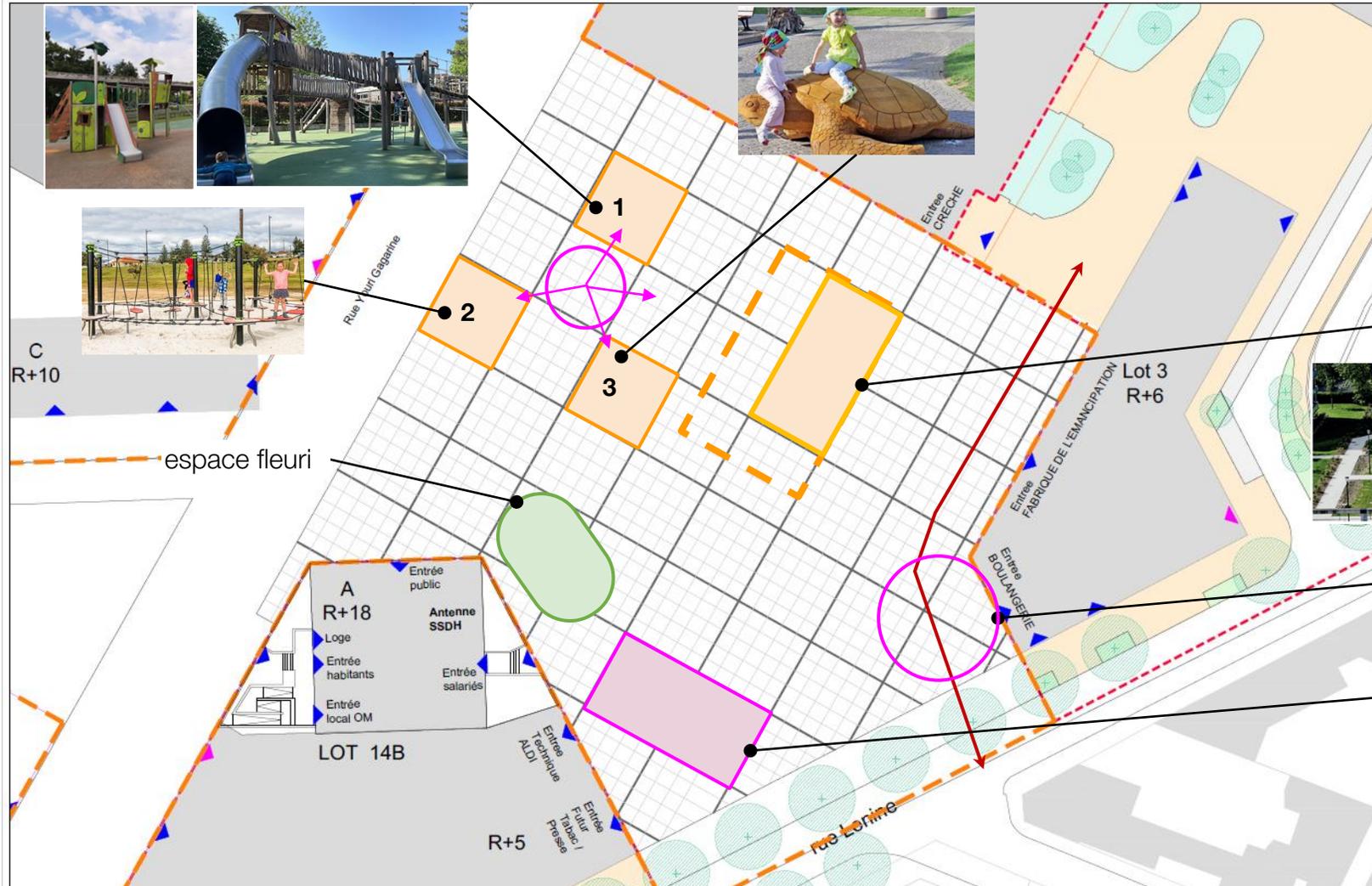
Espace "libre" avec de la pelouse, quelques tables de pique-nique (rondes) et assises. Lieu de pause. Egalement possibilité d'accueillir des évènements (ex. concert).



A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 4. Résidence Fontaines.

Des espaces ludiques et sportifs séparés mais visibles pour les parents
Une place ombragée et fleurie



1-2-3 : espaces de jeux 3-10 ans (tout-petits / toboggans / parcours aventure) en séparant les âges. Au centre des bancs pour que "les mamans puissent voir les différents espaces"

Espace sportif avec un city stade fermé et des module street work-out



Café / terrasse avec la boulangerie aux beaux jours

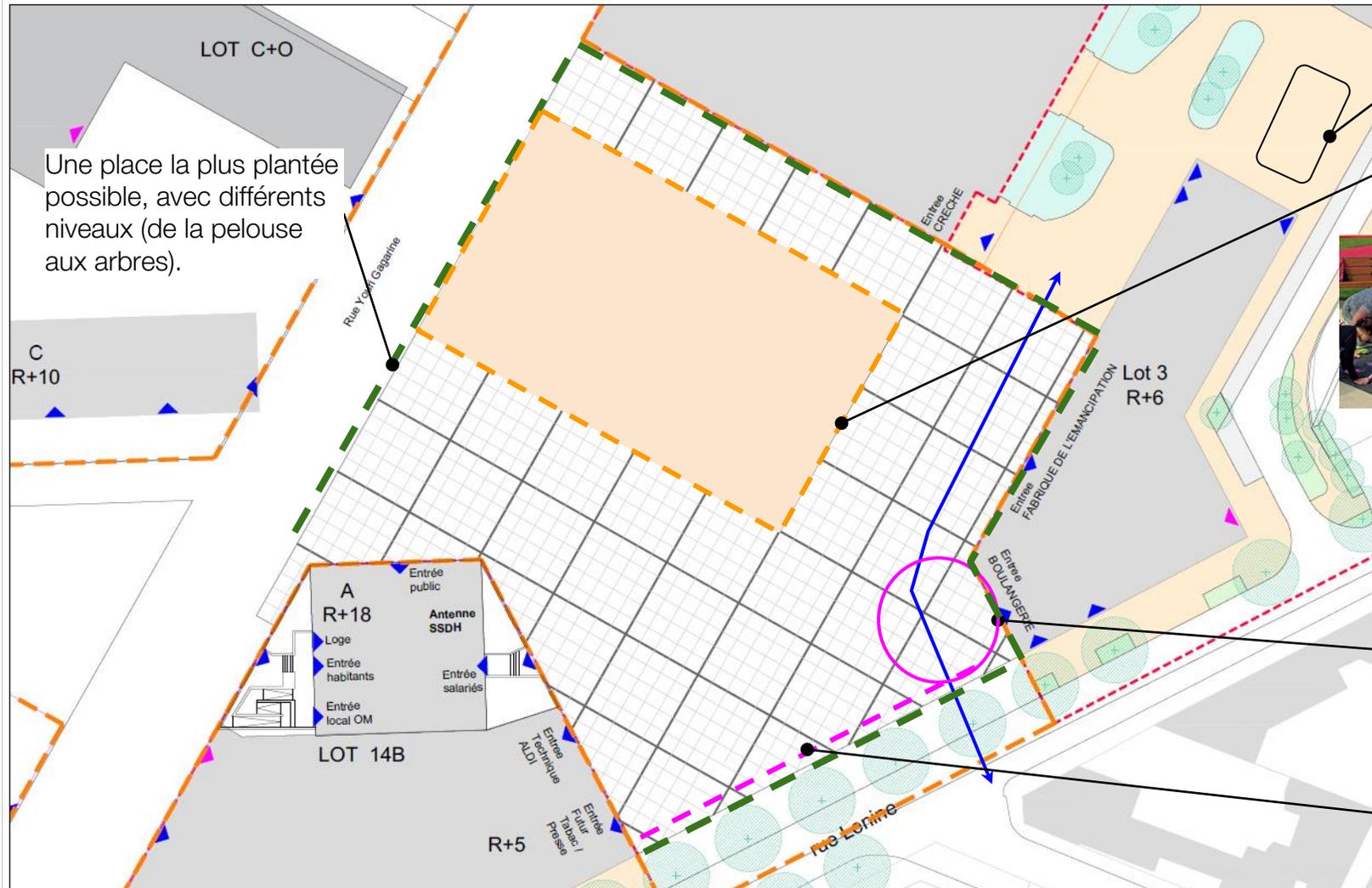
Espace pique-nique abrité et végétalisé (éviter les arbres/plantes allergènes)



A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 5. Résidence Fontaines + Parents habitant hors-quartier.

Principe d'une place végétalisée avec un grand terrain ludo-sportif (laissant de l'espace libre)



Une place la plus plantée possible, avec différents niveaux (de la pelouse aux arbres).

Accroche-vélo

Un espace mixte ludique (jeux enfants) et sportif (terrain multisports). Avec des arbres disséminés pour garantir de l'ombre.



café / terrasse

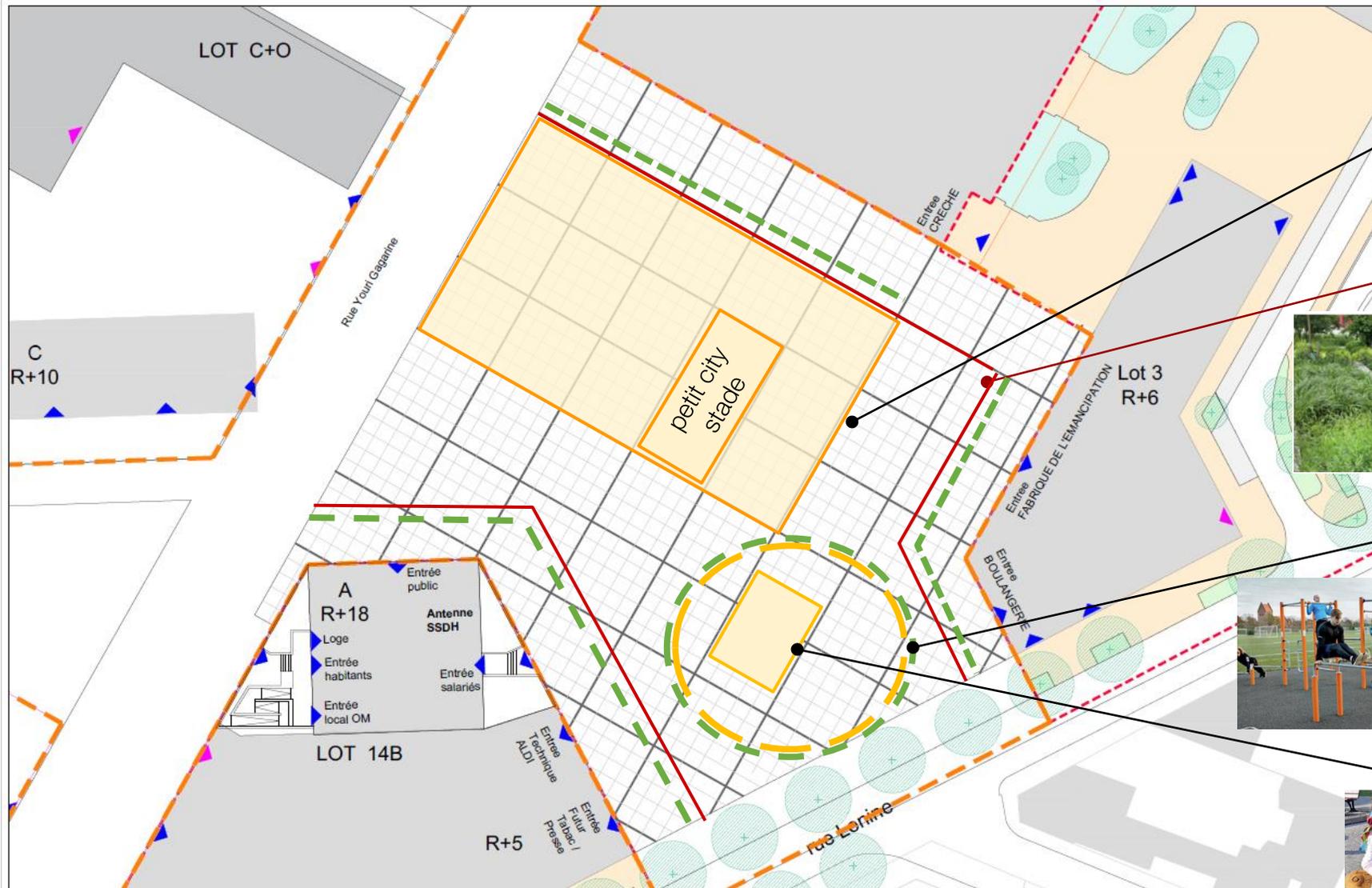
Espace abrité (pergola, préau)
+ accroche-vélo.
+ sécuriser la rue vis-à-vis des enfants (empêcher les scooters)



Support concertation - échelle 1/200

A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 6. Tour A + Paquebot (X2) + Bat B + Nouvelle G



Une grande aire de jeux mixte pour différents âges avec un city stade et des bancs.

Espace de retrait de 10m des habitations / équipements / commerces avec végétation.



Espace végétalisé
Espace street work-out entouré d'une piste pumprack pour les enfants.

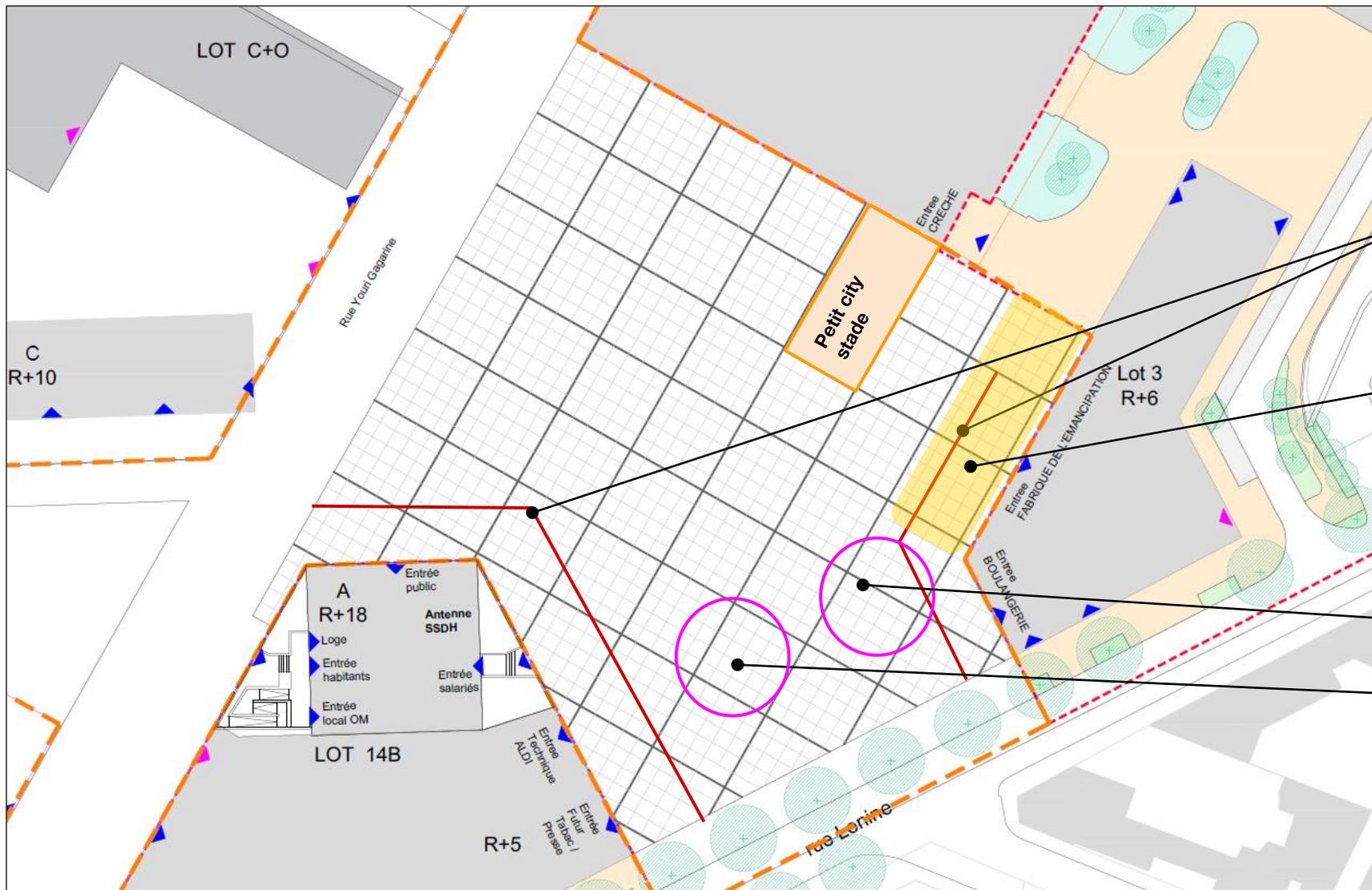


Aire de jeux tout-petits



A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 7. Deux travailleurs de la mission locale qui occupera le lot 3 et un habitant du lot 3, (couple avec enfants) et un habitant SSDH



de la végétalisation partout et de petits jeux diffus + pumtrack

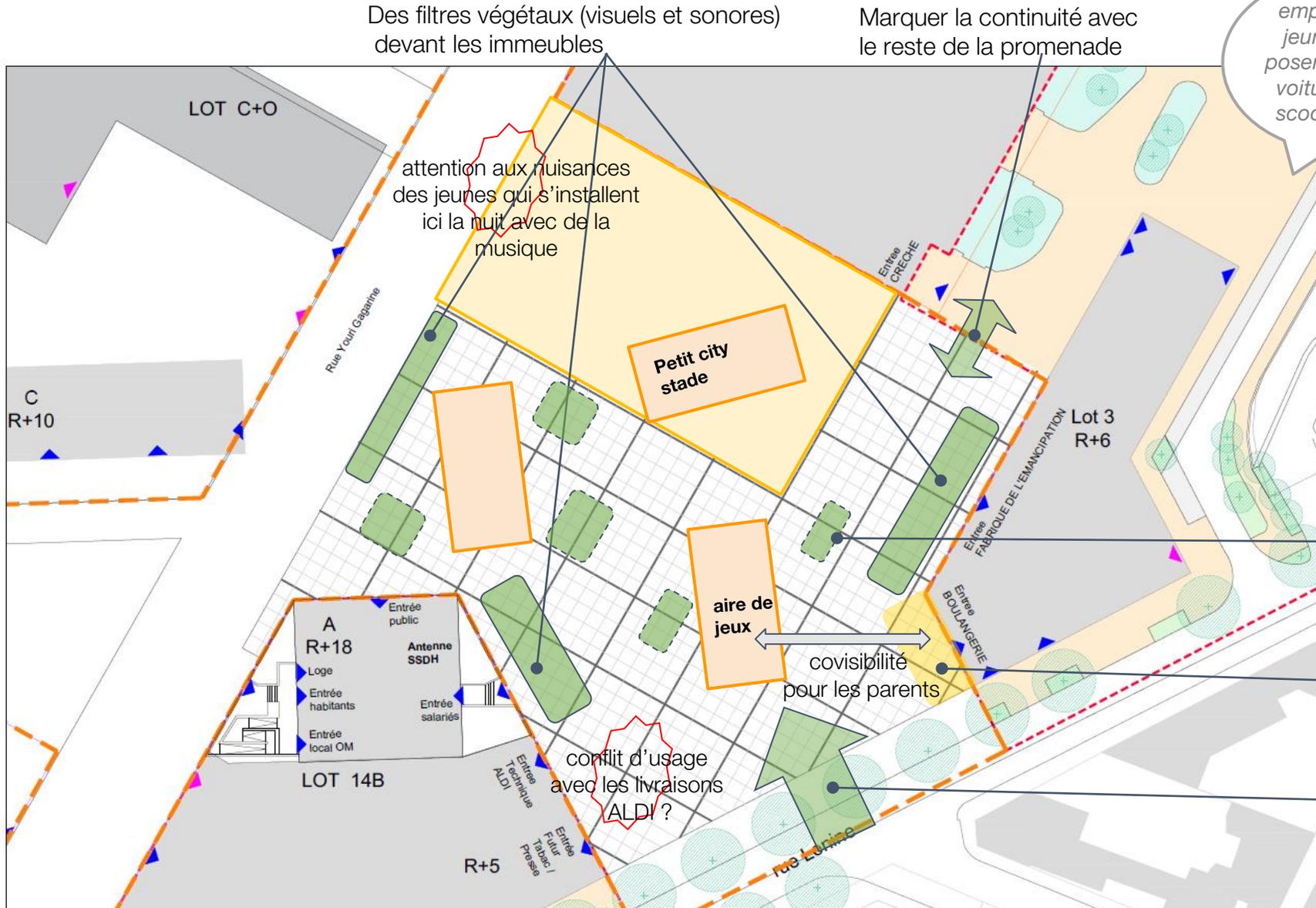
Un espace calme devant les bureaux pour limiter les nuisances sonores. Peut accueillir des activités bruyantes le week-end

Un espace pour la fabrique de l'émancipation permettant de travailler et de recevoir à l'extérieur, d'organiser de petits événements/ateliers et avec du mobilier pour manger en extérieur aux beaux jours.

Une terrasse libre d'accès, pas réservée aux clients de la boulangerie, pour manger ensemble
Des food truck?

A quoi ressemblera la future place ?

Groupe 8. 4 Habitant (Lot 3, 14, Fontaines et 5)



empêcher les jeunes de se poser avec leurs voitures ou en scooter la nuit

Des bancs et des assises partout sur la place mais aussi dans tout le quartier pour diluer les potentielles nuisances

Pour sociabiliser entre habitants

Une place à l'échelle du quartier

City stade et espaces ludiques : 2 hypothèses s'opposent

- Une grande aire unique réunissant tout
- 2 ou 3 espaces variés répartis sur la place avec une co-visibilité entre aire de jeux et terrasse. "des petites polarités diffuses"

Demande de revêtement de sol absorbants (bruit) et de limitation d'accès la nuit...

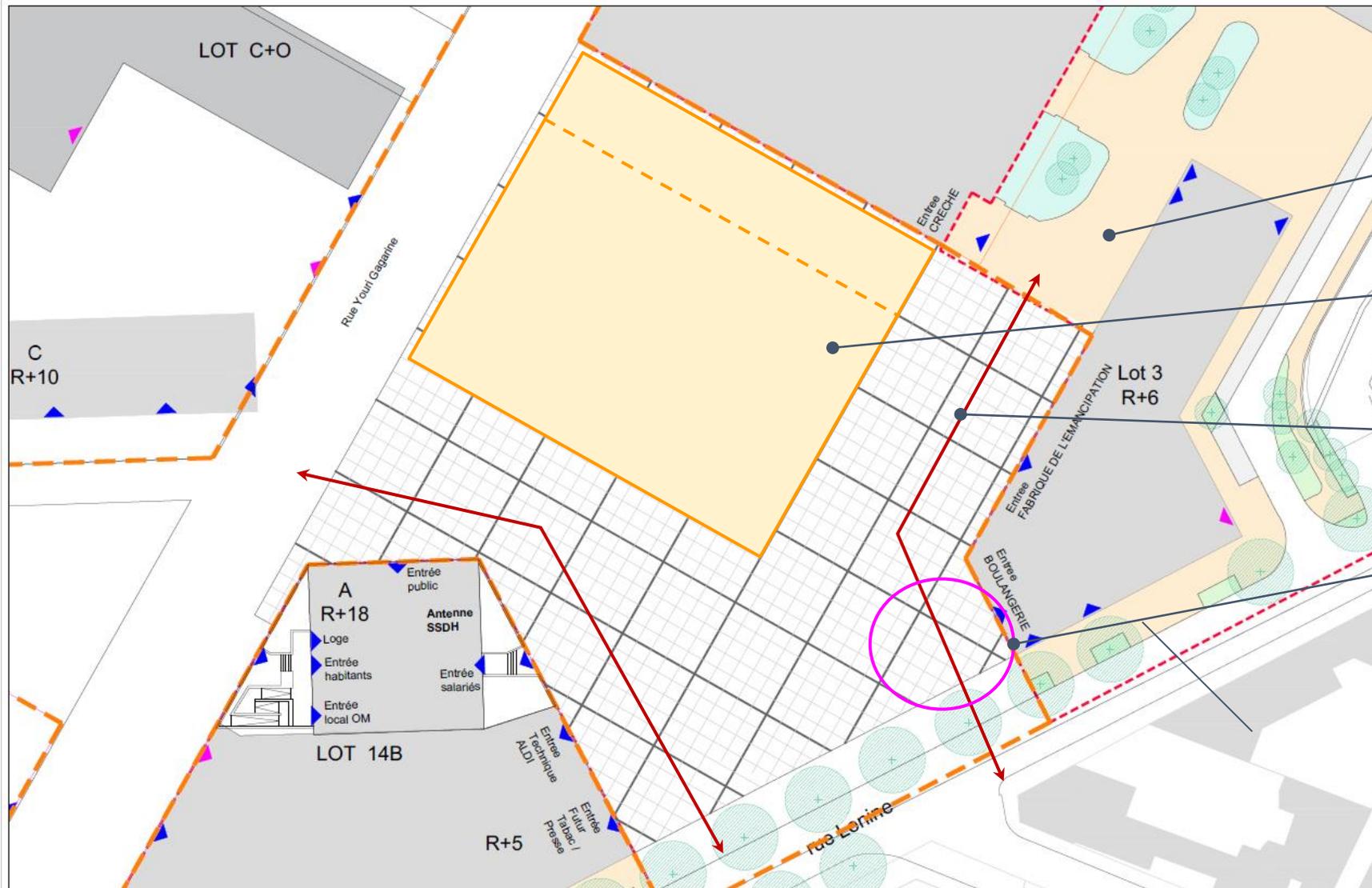
Multiplication de petits massifs végétaux avec des volumes et des matérialité variées et filtrant (non localisés). Attention, certains trouvent que les buissons peuvent être insécurisant (cachette)

Des RDC commerciaux qualitatifs et une terrasse conviviale pour se rencontrer entre habitants

Qualifier et marquer l'entrée de la place comme une entrée du quartier et de la promenade. travailler l'échelle de cette entrée (trop grande aujourd'hui ?)

A quoi ressemblera la future place ?

SYNTHÈSE : éléments convergents



Une place végétalisée avec de l'ombre
La végétation pour garantir l'intimité des habitations.

Inviter à aller vers la place depuis le parvis de l'école

Les espaces sportifs et ludiques se concentrent plutôt contre la crèche.
Principe de séparer / sécuriser les jeux pour les tout-petits

Maintenir des circulations fluides et mettre à distance les usages bruyants des habitations

Avoir un café / guinguette avec terrasse / tables. En lien avec la boulangerie ? un kiosque ?

Un vrai besoin d'espace de convivialité pour se retrouver entre amis, voisins, parents, à tous les âges. Le principe de tables et d'assises permettant de se retrouver à plusieurs / en groupe.

A quoi ressemblera la future place ?

Images les plus choisies



Pour les plus petits



>6ans : grimper, escalader..



Assises modulables + permettant de se retrouver à plusieurs.
Table pic-nic abritées



le street work-out plait aux jeunes comme aux adultes.



sécuriser l'espace jeux
des tout-petits ?



Pistes vélo / roller.
Petit pump-track



De la végétation de différentes
hauteurs

A quoi ressemblera la future place ?

City-stade en débat

1. Fermé pour empêcher les ballons de sortir / sécuriser les petits [plutôt filets pour diminuer le bruit d'impact du ballon] - mais reste accessible.
2. Fermé avec grilles après 22h [crainte nuisance sonore en soirée + regroupement]
3. Complètement ouvert (*le "sans filet" inviterait à faire attention*)

Quel espace sportif ?

- un seul city mixant foot et basket
- 2 city stades : un pour le foot + un pour le basket et volley [évite les conflits d'usages entre les sports et/ou entre âges]
OU un terrain multisport = mixant différents sports + street work-out
- un grand terrain multisport / activités ? = mixant différents sports + espace course/vélo + modules ludiques (+6ans)

Parole de collégien : "dans le quartier, je dirais qu'il y a 50% foot, 30% basket, 20% volley. les filles jouent plutôt au volley. J'aime bien les matchs de foot et de basket mais si on devait avoir qu'un seul city stade, je préfère le foot".

Parole de maman. "J'aime bien le principe d'aller jouer au basket avec mes enfants".

SYNTHÈSE : éléments divergents

Une place ouverte ou "fermée" ?

Plusieurs parents souhaitent une place "sécurisée" pour empêcher les scooters/quad de passer (utiliser une noue ? des barrières basses avec passage pour vélo/poussettes ?)

L'aménagement des différents usages : regroupés ou disséminés ?

Les activités "broyantes" sont plutôt positionnées vers la crèche mais : est-ce qu'on organise différents espaces ou on est-ce qu'on les regroupe autour d'un grand terrain multisport & ludiques ?

Souhait d'une terrasse / "vrai" café

Émane essentiellement des nouveaux habitants : souhait d'un café pour se retrouver tout en surveillant les enfants (= aires de jeux à proximité) → cela signifie la terrasse/café plus proche de l'espace "ludique/sportif" ou de séparer les 2 usages pour rapprocher les jeux du futur "café".

Le positionnement des espaces de convivialité

Une partie des participants imagine les bancs, tables dans des espaces calmes (proches des habitations) quand d'autres souhaitent que rien ne soit installé "en-dessous des fenêtres", à part de la végétation.

AUTRES SUJETS

Circulations :

- Quid l'entrée du ALDI, où passent les camions de livraison ?
- Contributions (répétées et nouvelles) sur la nécessité que J. baker soit une trame piétonne apaisée qui ne devrait pas être coupée par une rue.
- La rue Youri Gagarine ne doit pas devenir une voie de délestage, peur des rodéos et de la traversé des voitures de police.
- Qualifier et marquer l'entrée de la place comme un entré de quartier ouvrant sur la promenade JB

Commerces :

- Un souhait de plusieurs personnes (nouveaux habitants) d'avoir un "vrai café" ou guinguette pour se retrouver entre amis/parents [programmation en RDC ? kiosque sur la place ?food truck?] : avoir un "vrai espace pour les parents qui accompagnent leurs enfants et pour socialiser entre habitants du quartier"
 - doit-on installer l'aire de jeux des tout-petits en proximité pour être visible ?

Nature :

- Préserver le maximum d'arbres et en ajouter.