

L'avenir de la place des Commerces

Réunion publique

Mercredi 26 juin 2024
Hôtel de ville

Ordre du jour

1. Introduction
2. Les grandes orientations
3. Les scénarios étudiés
4. Les aménagements provisoires
5. Les temps d'échanges avec les habitant.e.s et usager.e.s
6. Les esquisses d'aménagement
7. Les projets connexes
8. La temporalité des aménagements
9. Temps d'échanges

1. Introduction

INTRODUCTION

Une « place » au cœur de Romainville



● Localisation du projet



Centre-bourg avec le Conservatoire



Le quartier récent Cachin à proximité

INTRODUCTION

Contexte

Une place centrale, végétalisée et vivante

Lieu emblématique, au croisement des différents quartiers, cette place porte en elle une longue histoire et doit désormais se tourner vers le futur.

- **A taille humaine** : cette place est propice à la **rencontre** avec le conservatoire, le marché, le gymnase, les logements, les commerces, les bars et les restaurants qui la bordent.
- **A la confluence du centre-ville et de la cité Marcel Cachin** : ce lieu doit redevenir un **lieu de vie**, un lieu agréable, où se poser, bavarder, se reposer, écouter un concert, jouer, etc.
- **Au cœur de la ville** : cette place doit recréer un **lien apaisé** avec la place Carnot, la place de la Laïcité et le métro, et les rues adjacentes, en favorisant les mobilités actives et douces, tout en restant **accessible pour tous.tes les romainvillois.es** qui la fréquentent au quotidien et aux jours de marché.

Après de nombreuses années de travaux, cette place entend aujourd'hui redonner toute sa place aux **cheminements piétons**, mais aussi désormais aux **vélos** et à la **végétation**, vecteur d'ombre, de fraîcheur et de biodiversité, en lien avec le jardin casse-dalle.

Tout cela doit se penser en tenant compte des **contraintes** inhérentes au fait d'être en surface du métro.



2. Les grandes orientations

Une place à réaménager selon plusieurs objectifs et invariants techniques :

1. Conserver le caractère commerçant et les usages

- Un **espace de vie et de rencontre** qualitatif pour les riverains
- Logistique du **marché** (3 fois par semaine) : déballe/remballe, collecte déchets, nettoyage, bacs à graisse
- **Livraison et terrasses** des commerçants
- Un réseau de **collecte de déchets** à remplacer par des points d'apport volontaire
- Présence de l'ouvrage annexe Emile Genevoix lié à l'arrivée du métro **ligne 11**.
- Un **Schéma Défense Incendie** : accès pompier, voie échelle

2. Végétalisation

- **Conservation des arbres** en alignement et capacité à végétaliser

3. Une mobilité pacifiée

- Intégration de la ligne 8 du **plan vélo** métropolitain sur l'avenue de Verdun
- **Sécurisation et piétonnisation** de la place
- Une **offre de bus** retrouvée sur l'avenue de Verdun par le passage de la ligne **105** en journée et un **Noctilien N12**, avec la création d'un arrêt à proximité

LES GRANDES ORIENTATIONS

Invariants d'aménagement : capacité des circulations

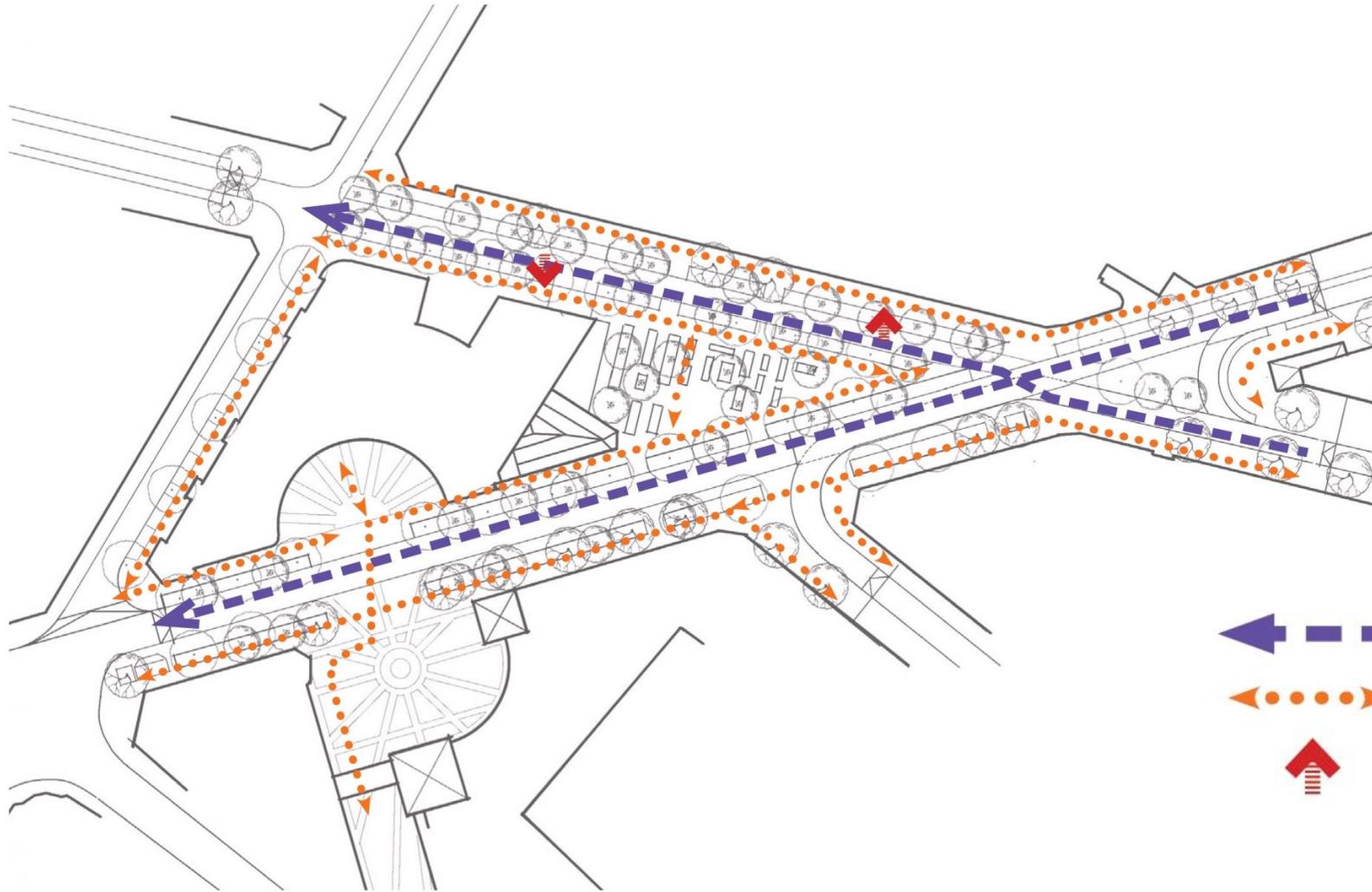


Schéma fonctionnel des flux à préserver



LES GRANDES ORIENTATIONS

Invariants d'aménagement : capacité de végétalisation



Schéma fonctionnel de trame urbaine

- Alignement du bâtiment
- - - Alignement d'arbres (Perspective paysagère)

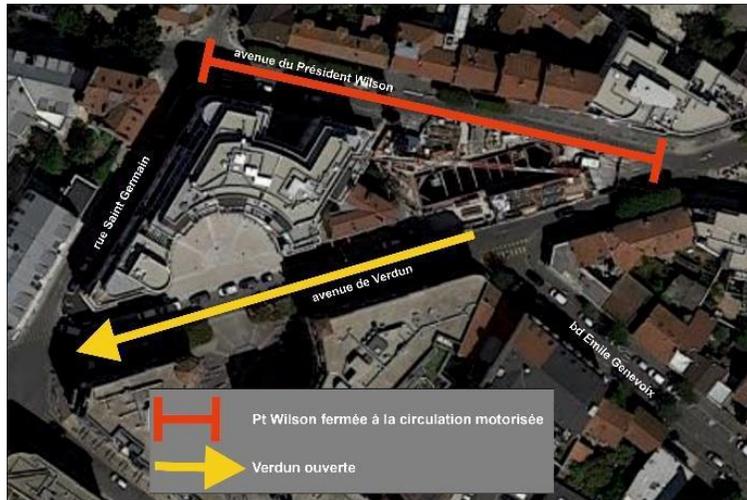


3. Les scénarios étudiés

3 scénarios de circulation ont été étudiés.

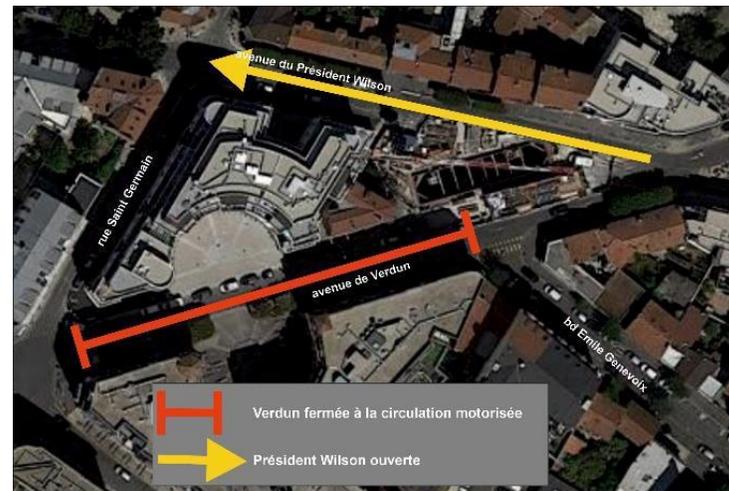
Des comptages de flux ont été réalisés début 2024. L'objectif était d'estimer l'impact, et donc la potentielle gêne, sur le temps de trajet des riverains habitants « derrière les fermetures » des avenues de Verdun et du Président Wilson.

Scénario 1



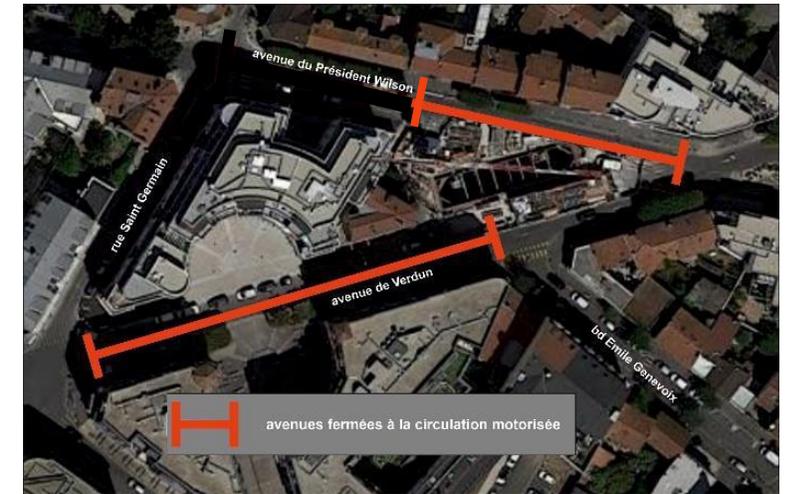
Fermeture de Wilson et ouverture de Verdun

Scénario



Fermeture de l'avenue de Verdun et ouverture de l'avenue du Président Wilson

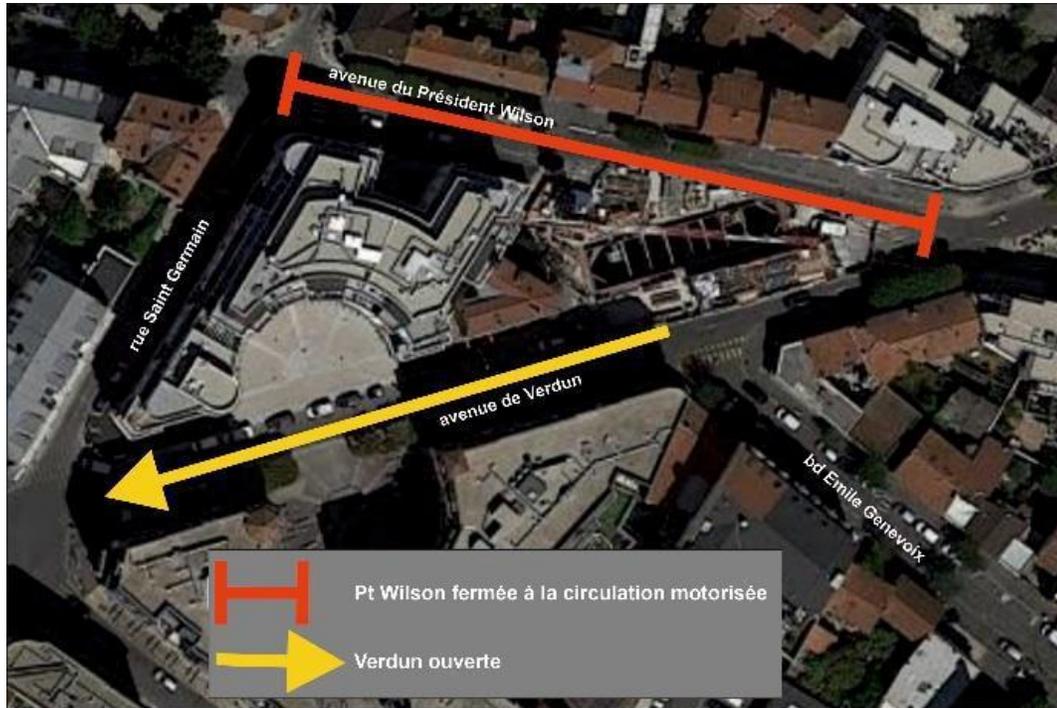
Scénario 3



Fermeture conjointe de l'avenue de Verdun et de l'avenue du Président Wilson

LES SCENARIOS ETUDIES

Scénario 1 : fermeture de Wilson et ouverture de Verdun



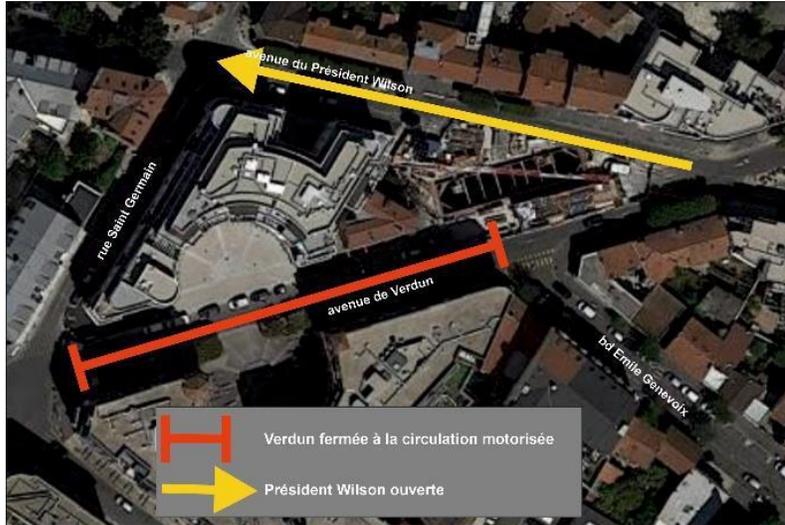
Scénario 1

- **Difficulté pour les usager.e.s** à appréhender la signalisation routière modifiée chaque jour de marché, pouvant générer des situation accidentogènes
- Scénario non compatible avec la **présence du marché** sur la voie 3 fois par semaine
- Scénario ne répondant pas aux préconisations routières en matière de **partage des mobilités** (piétons et vélo) et donc à l'objectif de **pacification du quartier**

=> **Ce scénario n'a pas été retenu**

LES SCENARIOS ETUDIES

Scénario 2 : fermeture de l'avenue de Verdun et ouverture de l'avenue du Président Wilson



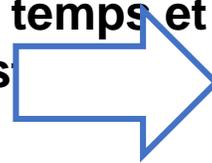
Scénario 2

- Report partiel du trafic sur l'avenue du Président Wilson du fait de la fermeture de l'avenue de Verdun (estimation à +500/jour)
- L'impact pour les riverains derrière la « fermeture » varie de +1 minute à +3 minutes de trajet par rapport au trajet actuel
- Scénario compatible avec le fonctionnement du marché
- Configuration permettant de pacifier partiellement le quartier

=> Ce scénario répond partiellement aux grandes orientations du projet

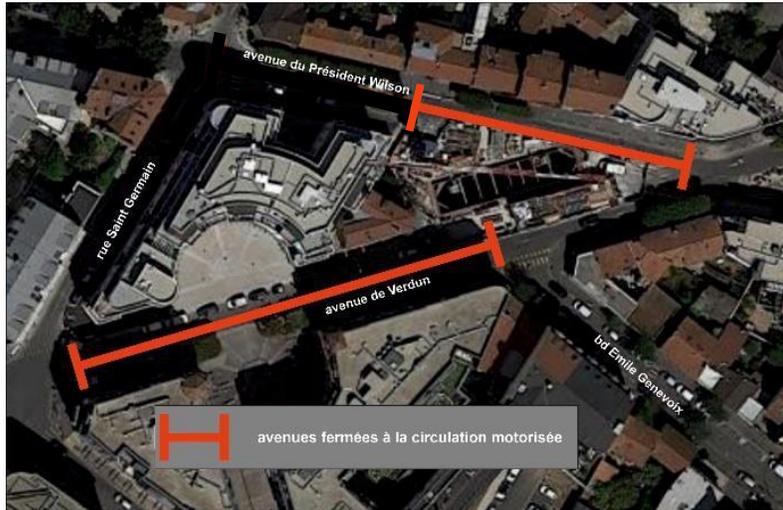


Etude du temps de parcours le plus contraint en temps et dis



LES SCENARIOS ETUDIES

Scénario 3 : fermeture conjointe de l'avenue de Verdun et de l'avenue du Président Wilson



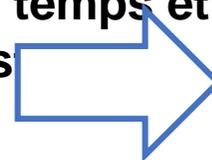
Scénario 3

- Report partiel de la desserte locale réparti sur la rue Gabriel Husson, la rue de la République et la rue de la Résistance
- Report des flux traversants vers Paris sur les axes principaux (RD 117 et rue de la République)
- Impact pour les riverains derrière la « fermeture » variant de +1 minute à +3 minutes de trajet par rapport au trajet actuel (similaire au scénario 2)
- Scénario compatible avec le fonctionnement du marché
- Configuration permettant de pacifier le quartier en amont de la place des commerces, à partir de l'angle Verdun/Husson, favorisant la sécurité des usagers et le confort pour le plan Vélo

⇒ Ce scénario répond aux grandes orientations du projet



Etude du temps de parcours le plus contraint en temps et dis

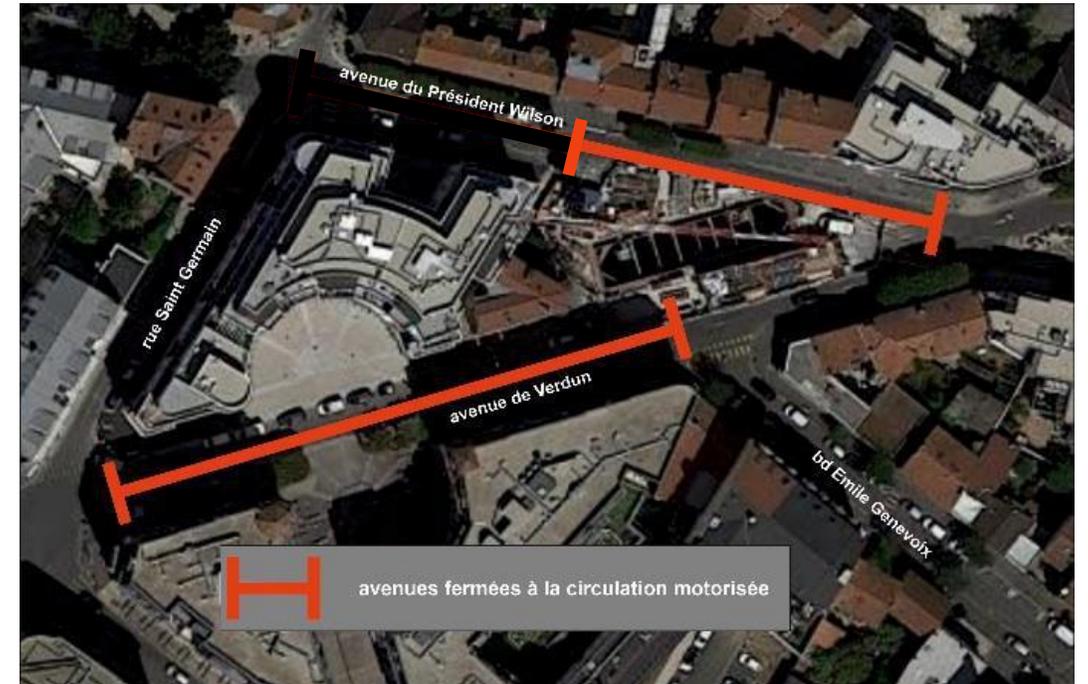


Scénario retenu pour l'expérimentation

Le scénario 3 permet un aménagement présentant d'un côté un espace « **place de village** » redonné aux commerçants et à tous les Romainvillois et toutes les Romainvilloises, et de l'autre côté un **quartier pacifié** privilégiant les mobilités actives et la place accrue du piéton.

⇒ **EXPERIMENTATION DE JUILLET A OCTOBRE 2024**

Dans le marché de maîtrise d'œuvre que la ville a passé, les scénarios 2 et 3 restent ouverts, la période d'expérimentation ainsi que les échanges avec les habitant.e.s et usager.e.s permettront de définir le scénario définitif retenu.



Scénario 3

Fermeture conjointe de l'avenue de Verdun et de l'avenue du Président Wilson

4. Les aménagements provisoires

LES AMENAGEMENTS PROVISOIRES

La prise en compte des mobilités dans les aménagements provisoires

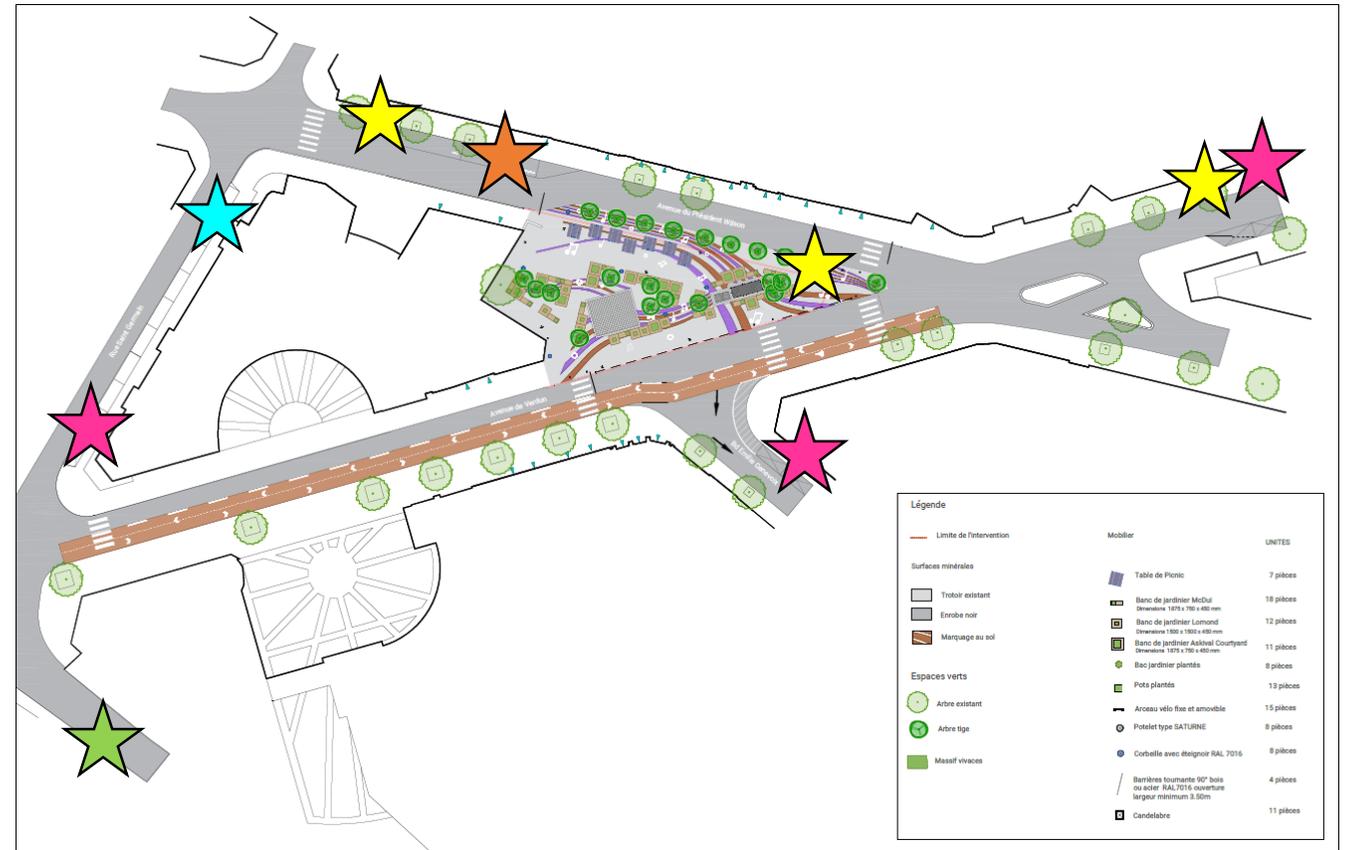
Les mobilités

La traversée de la place des Commerces sur l'avenue de Verdun et l'avenue du Président Wilson sera piétonnisée et cyclable, sauf pour les véhicules de livraison et accès de service.

Les installations prévues sont les suivantes :

- Des **aires piétonnes** définies
- Développement de **continuités cyclables** par la réalisation d'une piste bidirectionnelle sur l'avenue de Verdun
- Implantation de **stationnements vélos**
- Implantation de **stationnements « arrêts minute » et livraison** à proximité des commerces
- Aménagement d'un **quai bus** à proximité sur la rue de la Résistance

Une réflexion sera portée sur le fonctionnement du **parking Gabriel Husson**.



Arceaux vélos



Stationnement arrêts minute – réalisation été 2024



Station Vélib'



Arrêt bus 105 réalisation été/automne 2024



Place de livraison

LES AMENAGEMENTS PROVISOIRES

Zoom sur l'aménagement provisoire de la place

Ambiances recherchées



Zoom sur la place

 **Zone de terrasses pour les commerçants**

 Table de Picnic

 Banc de jardinier McDui
Dimensions 1875 x 750 x 450 mm

 Banc de jardinier Lomond
Dimensions 1500 x 1500 x 450 mm

 Banc de jardinier Askival Courtyard
Dimensions 1875 x 750 x 450 mm

 Bac jardinier plantés

 Pots plantés

 Arceau vélo fixe et amovible

 Potelet type SATURNE

 Corbeille avec éteignoir RAL 7016

 Barrières tournante 90° bois ou acier RAL7016 ouverture largeur minimum 3.50m

 Candelabre

5. Les temps d'échanges avec les habitant.e.s et usager.e.s

Stands sur l'espace public les 2 et 5 juillet 2024

- Place du marché, de 10h à 12h
- Objectifs :
 - Informer largement les habitants et usagers qui n'auraient pas pu participer à la réunion
 - Répondre à leurs questions sur le projet

Adresse mail de contact : voirie@ville-romainville.fr

- Tout au long de l'expérimentation (juillet à octobre)
- Objectif : permettre aux usager.e.s de donner leur avis et poser leurs questions

Panneaux d'information sur place

- Tout au long du projet
- Objectifs :
 - Expliquer les déviations nécessaires
 - Donner les dates importantes du projet

Réunion(s) de concertation

- Entre fin septembre et mi-octobre 2024
- Thématiques à définir avec l'équipe de maîtrise d'œuvre qui sera notifiée courant juillet
- Objectif : affiner le projet d'aménagement grâce à l'expertise d'usage des habitant.es et usager.es

6. Les esquisses d'aménagement

ESQUISSE D'AMENAGEMENT

Premières esquisses – Scénario 3



Esquisse d'aménagement



ESQUISSE D'AMENAGEMENT

Premières esquisses – Scénario 3



Esquisse de végétalisation

Légende

Surfaces minérales

- Béton microdesactivé colorée
- Pavage
- Pavés à joint drainant
- Enrobe noir

Espaces verts

- Gazon
- Massif de vivaces

Arbre existant

Arbre tige

Arbre coupée

Limite de l'intervention
Zone piétons

Mobilier

Vue du dessus de la Place des Commerces



Vue de la place entre l'avenue de Verdun et l'avenue du Président Wilson



Projection de la place entre l'avenue de Verdun et l'avenue du Président Wilson

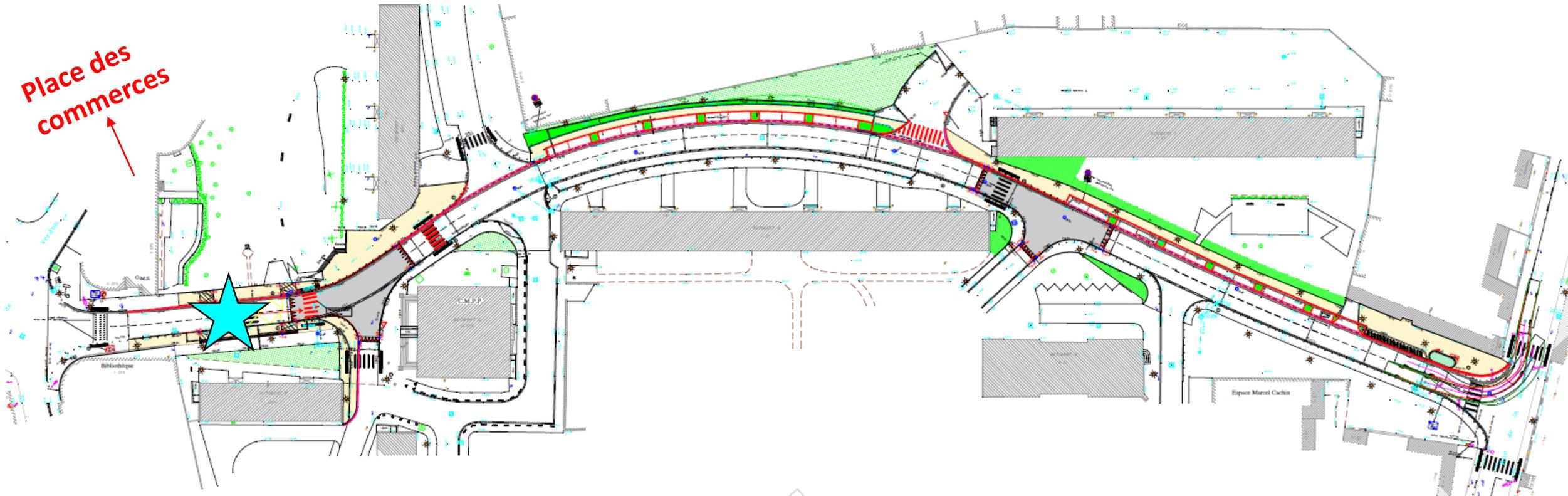


7. Les projets connexes

LES PROJETS CONNEXES

Réaménagement de la rue de la Résistance

- **Élargissement de la chaussée** pour le passage de la ligne de bus 105
- Création d'un **arrêt du bus** ★
- Création d'un **trottoir végétalisé** permettant la sécurisation des piétons
- Création de **plateaux surélevés** pour réduire la vitesse



LES PROJETS CONNEXES

Aménagement cyclable et végétalisation sur l'avenue de Verdun



- Création d'une **vélorue** d'une **station Vélib'** entre la place Carnot et la place des Commerces
- **Végétalisation** par la création de fosses d'arbres

8. La temporalité des aménagements

Court terme 2024

- 19 juin au 12 juillet 2024 : réalisation des aménagements provisoires de la place
- 10 juillet 2024 (date à confirmer) : fermeture de l'avenue de Verdun et de l'avenue du Président Wilson
- Du 1^{er} juillet jusqu'à octobre 2024 : aménagement de la rue de la Résistance
- Courant octobre 2024 : passage du bus 105 rue de la résistance

Moyen terme 2025

- Janvier 2025 : début des travaux des aménagements définitifs de la place des Commerces + aménagement cyclable définitif sur l'avenue de Verdun
- Automne 2025 : livraison de la place des Commerces aménagée

9. Temps d'échanges

Merci pour votre participation !